



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 78 del 19.05.2020

COPIA

Oggetto: D.L. 102/2013 convertito con modificazioni nella L. 124/2013 - Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli: avvio procedure.

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|-------------------------------------|-----------|---|
| SECCI MARIA PAOLA | SINDACO | P |
| ZANDA ELISEO | ASSESSORE | P |
| BULLITA MASSIMILIANO | ASSESSORE | P |
| SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA | ASSESSORE | P |
| PETRONIO LAURA | ASSESSORE | P |
| TACCORI MATTEO | ASSESSORE | P |
| ARGIOLAS ANTONIO | ASSESSORE | P |

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- il Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102 art. 6, comma 5, convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124 con il quale è stato istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole di inquilini destinatari di un atto di intimazione allo sfratto per morosità causata dalla perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo.
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 42/11 del 22.10.2019 avente per oggetto: *Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Indirizzi. Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con modificazioni.*
- la determinazione regionale dell'Assessorato dei lavori pubblici – Servizio Edilizia Pubblica Prot. n. 33759 Rep. n. 2078 del 29/10/2019 avente per oggetto: *Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 ottobre 2013, n. 124. Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Approvazione del bando regionale.*

Dato atto che:

- non è necessario approvare apposito regolamento per la ripartizione dei contributi ai sensi dell'art. 12 della L. 241/90 in quanto i criteri e le modalità stabiliti dalla legge e dalla RAS con il bando 2019, sono ben individuati e non possono essere modificati;
- il Comune deve predisporre apposito bando, esclusivamente sulla base dei criteri fissati dallo Stato e dalla Regione per selezionare i soggetti che hanno titolo d'accesso ai contributi, come dettagliatamente indicato nel bando regionale;
- il bando comunale dovrà essere preferibilmente di tipo "aperto", consentendo la presentazione delle domande durante l'intero anno 2020, con trasmissione del fabbisogno alla RAS a cadenza bimestrale secondo la calendarizzazione indicata dalla Regione;

Considerato che si provvederà ad informare la cittadinanza sulle condizioni e procedure per accedere al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli attraverso la predisposizione del bando comunale e della pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale del Comune;

Ritenuto di dover dare incarico alla Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti e Politiche Sociali affinché provveda ad avviare le procedure relative al procedimento in oggetto;

Preso atto che la Regione provvederà, sulla base dei fabbisogni dichiarati dai singoli Comuni a ripartire periodicamente le risorse finanziarie disponibili, tenuto conto delle eventuali economie disponibili sui bilanci comunali;

Acquisito il pareri di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n.e 267/2000;

Con votazione unanime,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1) Di prendere atto delle misure regionali a favore degli inquilini morosi incolpevoli, come stabilito dal Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102 art. 6, comma 5, convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124;

2) Di recepire quanto stabilito nella Delibera Regionale n. 42/11 del 22.10.2019 avente per oggetto: *Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Indirizzi. Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con modificazioni.*

3) Di dare incarico alla Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti e Politiche Sociali, affinché provveda ad avviare le procedure relative al procedimento in oggetto con la predisposizione del Bando "aperto" secondo le modalità definite dalla Regione Sardegna con la suddetta deliberazione;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato decreto legislativo numero 267 del 18 agosto 2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 19/05/2020

IL RESPONSABILE
F.TO SANDRA LICHERI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19/05/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **21/05/2020** al **05/06/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 21/05/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 05/06/2020

LA SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 21.05.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO