



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 1488

in data 31/12/2020

OGGETTO:

Servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali. CIG 8550148D53. Attribuzione incarico afferente l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi (CUP H45D12000180004). Affidamento, ai sensi dell'art. 1, lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, a favore dell'Ing. Antonio Vincis.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Comune di Sestu detiene un vasto patrimonio immobiliare che annovera edifici per uffici e sedi culturali, plessi scolastici e impianti sportivi per i quali è opportuno provvedere alla valutazione della vulnerabilità sismica;
- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla realizzazione di locali per attività culturali, ricreative e sportive anche al fine di far fronte alle nuove esigenze educative e a particolari situazioni di disagio giovanile, attraverso la realizzazione dell'intervento finalizzato al completamento funzionale della palestra scolastica annessa alla scuola primaria di via Verdi, la quale, allo stato attuale, presenta realizzato il solo scheletro portante;
- l'articolo 4 della Legge regionale 9 marzo 2015 n. 5 (Legge finanziaria 2015), autorizza la Regione, ai sensi dell'articolo 30 della legge regionale n. 11 del 2006, al ricorso a uno o più mutui o in alternativa a prestiti obbligazionari, per un importo complessivo di euro 700.000.000, a copertura delle spese elencate nella tabella E allegata alla Legge finanziaria medesima, così come modificata con Legge regionale 8 maggio 2015, n. 10;
- l'articolo 5, comma 13 della suddetta Legge regionale n. 5/2015 stabilisce che una quota parte del predetto importo, individuata dalla succitata tabella E allegata è finalizzata a finanziare il "Piano regionale delle infrastrutture", così come individuato nel programma regionale di sviluppo, nell'ambito dei settori della viabilità e delle infrastrutture portuali, idrico multisetoriale, irriguo, idrico integrato e per la viabilità, edilizia scolastica, difesa del suolo e assetto idrogeologico;
- la tabella E della stessa Legge regionale n. 5/2015 prevede ulteriori finanziamenti, che trovano riscontro nel "Allegato Tecnico" al bilancio della Regione per gli anni 2015, 2016 e 2017 rubrica Lavori Pubblici diretti, sia alla realizzazione di nuove opere sia ad interventi già avviati;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 22/1 del 7.5.2015 approva: a) il Piano regionale delle infrastrutture" (Allegato A), il cui finanziamento trova riscontro nella tabella E allegata alla legge finanziaria 2015; b) il "Programma degli interventi" (Allegato B), i cui finanziamenti trovano riscontro, oltre che nella stessa tabella E, nell'"allegato tecnico" al bilancio della regione per gli anni 2015, 2016 e 2017 – rubrica Lavori Pubblici; c) la tabella riassuntiva (Allegato C);
- la Delibera della Giunta Regionale n. 41/22 del 07/08/2020 approva una rimodulazione del programma di interventi finanziato da mutuo, ed autorizza, tra l'altro, a favore del Comune di Sestu, il finanziamento di € 298.000,00 per l'attuazione dell'opera denominata: "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riquilificazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi";
- la Direzione generale dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna dispone del mandato di conferire il finanziamento agli Enti attuatori degli interventi, fra i quali il Comune di Sestu, a condizione che gli stessi provvedano alla pubblicazione del bando di gara per l'aggiudicazione dei lavori entro il 31.12.2020

per gli interventi individuati nella tabella 2 di cui alla citata D.G.R. n. 41/22 del 7.08.2020;

- con determinazione n. 1883 protocollo n. 29371 del 13.10.2020 del Direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio (SIS) della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici è stata autorizzata, a copertura dell'importo dell'intervento in oggetto, l'impegno della somma di € 298.000,00 a favore del Comune di Sestu a valere su fondi del Bilancio Regionale alla cui erogazione si provvederà in un'unica soluzione nell'annualità 2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 17.09.2020 è stata approvata la Convenzione con l'Assessorato dei Lavori Pubblici e il cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento, successivamente sottoscritti dalla Sindaca e dal Direttore del Servizio Interventi delle opere sanitarie, degli enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dei Lavori Pubblici;
- con nota prot. n. 29091 del 22.09.2020 la Convenzione con l'Assessorato dei Lavori Pubblici e il cronoprogramma procedurale e finanziario dell'intervento munita della firma della Sindaca e del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici è stata trasmessa all'Amministrazione regionale, il quale l'ha restituita controfirmata dal Direttore del Servizio Interventi delle opere sanitarie, degli enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio in data 16.10.2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 30.11.2020 è stata approvata la "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)", successivamente ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 17.12.2020 con la quale è stata stanziata la somma di euro 377.000,00 per il cofinanziamento dell'opera;
- preliminarmente all'esecuzione dei lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi" si rende opportuno provvedere alla valutazione della vulnerabilità sismica delle strutture esistenti destinate ad essere completate con l'intervento di riqualficazione.

Dato atto che con proprio provvedimento n. 971 del 25.09.2020 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Claudio Cancedda.

Considerato che occorre provvedere all'affidamento del servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali, poiché non è possibile provvedervi con i tecnici interni all'amministrazione comunale, ed in particolare all'attribuzione dell'incarico afferente l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva di una determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le

modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 il quale prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Dato atto che il calcolo dei compensi professionali è effettuato secondo il tariffario allegato alle O.P.C.M. 3362/2004 e 3376/2004, in quanto ritenuti adeguati, ai quali si applica la rivalutazione secondo l'indice dei prezzi al consumo per famiglie operai e impiegati elaborato dall'ISTAT e che per l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi è stato previsto un importo complessivo dei compensi da porre a base d'offerta pari a Euro 6.191,40 (oltre oneri previdenziali e IVA di Legge).

Dato atto inoltre che la stazione appaltante si riserva pertanto di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

Rilevato che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del citato Codice dei Contratti e che, per le procedure di importo superiore, ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, alla quale questo Comune risulta regolarmente iscritto con codice 0000238564.

Considerato che, in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (convertito in L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- in applicazione dell'articolo 9, comma 3, del D.L. n. 66/2014, convertito in L. n. 89/2014, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi e loro

soglie di valore, al superamento delle quali è comunque obbligatorio ricorrere a Consip o ad altri soggetti aggregatori;

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato D.L. n. 95/2012.

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

- non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP per i beni o servizi in oggetto come da indagini effettuate in data odierna;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, mediante affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 75.000 euro;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Precisato che per "mercato elettronico", si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. bbbb), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica.

Considerato che:

- la Regione Sardegna con L.R. n. 2/2007 art 9, come modificato dall'art. 1, comma 9, della L.R. 3/2008 ha istituito il mercato elettronico denominato SardegnaCat, il cui funzionamento è disciplinato dalla direttiva generale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014 (allegato 1), ove viene data facoltà anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Sestu ha aderito al SardegnaCAT mediante la registrazione e l'abilitazione di diversi punti istruttori e punti ordinanti;
- alla data odierna, all'interno del portale www.sardegncat.it, risultano presenti le categorie e sottocategorie merceologiche: AP23AA – Strutture – Attività propedeutiche alla progettazione; AP23AD – Strutture – Verifiche e collaudi.

Ritenuto di poter ricorrere all'affidamento diretto, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, mediante invio di una richiesta di offerta ad un operatore economico individuato.

Vista la documentazione predisposta per l'avvio della procedura (lettera d'invito a presentare offerta e documentazione allegata) e ritenuta la stessa adeguata allo scopo.

Dato atto che:

- in data 09.12.2020 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO n. rfq_365054, invitando a presentare offerta l'Ing. Antonio Vincis, fissando contestualmente quale termine ultimo per la ricezione dell'offerta il 16.12.2020 alle ore 9:00;
- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risultava pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica dell'operatore economico invitato;
- l'Ing. Antonio Vincis, con sede a Cagliari nella via San Tommaso d'Aquino n. 18/a, codice fiscale VNCNTN69P03G203Q e partita IVA 01991780923, risultava formalmente in regola con le autocertificazioni rilasciate.

Rilevato inoltre che l'Ing. Antonio Vincis ha presentato, a corredo della documentazione di qualifica, il curriculum professionale dal quale emerge:

- l'abilitazione alla professione di ingegnere e l'iscrizione al competente Albo professionale;
- l'esperienza maturata in progettazione e/o direzione lavori e/o coordinamento per la sicurezza per per interventi analoghi a quelli oggetto di affidamento.

Vista l'offerta pervenuta entro il termine assegnato nella lettera invito presentata l'Ing. Antonio Vincis, con sede a Cagliari nella via San Tommaso d'Aquino n. 18/a, codice fiscale VNCNTN69P03G203Q e partita IVA 01991780923, il quale ha offerto il ribasso del 5 % (cinque per cento) sull'importo delle prestazioni professionali posto a base di gara, per un importo netto di Euro 5.881,83 oltre Contributo Previdenziale (4%) e IVA (22%) per complessivi Euro 7.462,86, secondo il seguente quadro economico:

Importo degli onorari a base di gara	€ 6.191,40
Riduzione offerta in sede di offerta (5 %)	- € 309,57
a Importo degli onorari	€ 5.881,83
b Contributo integrativo (4%)	€ 235,27
c IVA su (a+b)	€ 1.345,76
Totale compensi	€ 7.462,86

Dato atto che nei confronti dell'Ing. Antonio Vincis si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- elenco per estratto delle annotazioni iscritti sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC del 17.12.2020 risultando: "non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato";
- certificato del Casellario Giudiziale del 17.12.2020 dal quale risulta: "nulla";
- certificato dei Carichi Pendenti del 11.12.2020 dal quale: "non risultano carichi pendenti";
- certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa del 17.12.2020 dal quale risulta: "in regola con gli adempimenti contributivi";

- esito verifica regolarità fiscale del 18.12.2020 dal quale risulta: “esito positivo – la posizione è risultata regolare”;
- attestazione rilasciata dall’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari del 10.12.2020 dal quale risulta: “regolarmente iscritto all’Albo degli Ingegneri”.

Considerato che all’operatore economico invitato a formulare l’offerta sono stati trasmessi attraverso la piattaforma SardegnaCAT il patto di integrità ed il codice di comportamento, il tutto restituito sottoscritto per accettazione.

Viste le Linee Guida n. 1 recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” aggiornate in ultimo con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 e le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” aggiornate in ultimo con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 636 del 10 luglio 2019.

Rilevato inoltre che l’affidamento del servizio avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del Codice dei contratti pubblici e specificatamente:

- a) il principio di economicità, secondo il quale l’uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, è garantito dalla scelta della procedura di affidamento diretto proporzionata all’importo complessivo della prestazione determinato mediante parametri prestabiliti e, nell’esecuzione del contratto, dalla comparazione con le offerte ricevute in altre procedure analoghe;
- b) il principio di efficacia è garantito dalla congruità tra il procedimento adottato e la finalità di pubblico interesse che si persegue, ovvero la realizzazione dell’opera pubblica in argomento nel rispetto della qualità tecnica prescritta;
- c) il principio di tempestività è garantito dalla possibilità di provvedere all’avvio del servizio nei termini strettamente necessari a valutare l’offerta pervenuta dall’operatore economico e dalle verifiche conseguenti all’aggiudicazione, senza dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente;
- d) il principio di correttezza è garantito attraverso la condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione, che si svolge attraverso le norme certe esplicitate nelle Regole del sistema di e-procurement del SardegnaCAT, dalla disciplina della procedura di affidamento contenute nella lettera di invito a presentare offerta e dalla disciplina tecnico-prestazionale contenuta nello schema di convenzione di incarico;
- e) il principio di libera concorrenza è garantito attraverso la selezione degli operatori economici tra quelli iscritti nelle categorie merceologiche applicabili del sistema di negoziazione telematica della Regione Sardegna (SardegnaCAT), che garantisce la facoltà di iscrizione a tutti gli operatori economici interessati;
- f) il principio di non discriminazione e di parità di trattamento è garantito dalla valutazione imparziale delle offerte e dalla prescrizione di requisiti per la partecipazione alla procedura strettamente proporzionati all’incarico da affidare;
- g) il principio di trasparenza e pubblicità è garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità imposti dalla vigente normativa per la procedura in argomento e dall’uso del sistema elettronico di negoziazione SardegnaCAT che assicura un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;

- h) il principio di proporzionalità è garantito dall'adeguatezza della procedura di negoziazione a garantire l'affidamento dell'appalto in proporzione all'importo dell'affidamento;
- i) il principio di rotazione degli inviti e affidamenti è garantito dall'invito rivolto a operatori economici che non risultano, presso il Comune di Sestu, avere in corso o risultare uscenti da affidamenti analoghi per importo e categorie d'opera, oppure essere stati invitati nella più recente procedura di affidamento di servizio analogo come appena definito.

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, quindi, all'affidamento del servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali all'Ing. Antonio Vincis, con sede a Cagliari nella via San Tommaso d'Aquino n. 18/a, codice fiscale VNCNTN69P03G203Q e partita IVA 01991780923 e in particolare le prestazioni afferenti l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi.

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione è efficace in quanto sono stati acquisiti i documenti necessari ad effettuare la prescritta verifica del possesso dei prescritti requisiti senza riscontrare cause ostative alla stipula del contratto;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*", trattandosi di affidamento diretto;
- il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è 8550148D53.

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 il contratto relativo all'affidamento in oggetto è stipulato mediante scambio di lettere commerciali di cui la presente determinazione costituisce la conclusione.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 4 in data 27.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 5 in data 27/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 25 in data 22.07.2020 con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio 2019.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 22.07.2020 con la quale è stata ratificata la Deliberazione di Giunta comunale n. 98 del 25/06/2020 - "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000) e applicazione avanzo di amministrazione vincolato sulla base dell'approvazione del risultato presunto di amministrazione ai sensi dell'art. 187, commi 3 quater e quinquies, del D.Lgs. 267/2000.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 22.07.2020 con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 con applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2019 (art. 187, D.Lgs. n. 267/2000 modificato dall'art.74 del D.Lgs. n.118/2011).

Viste le delibere del Consiglio Comunale n. 43 e 44 del 08.10.2020 con le quali sono state ratificate le variazioni d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 approvate con delibere della Giunta Comunale rispettivamente n. 136 del 27.08.2020 e n. 152 del 24.09.2020.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 17.12.2020 con la quale è stata ratificata la deliberazione della Giunta Comunale del 30.11.2020 n. 176 di approvazione della "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)".

Vista la delibera della Giunta Comunale del 30.11.2020 n. 177 con la quale si è provveduto alla "Approvazione dello schema di Bilancio consolidato e della relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa - anno 2019".

Vista la delibera della Giunta Comunale del 18.02.2020 n. 35 che approva il P.E.G. 2020/2022.

Vista la Delibera di Giunta n. 75 del 12.05.2020 avente oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'articolo 3, comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011 e del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni".

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28.01.2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2020/2022 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022.

Vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale (Capitolo Uscita 9479 – Capitolo di Entrata 3426 – Esercizio 2020).

Ritenuto necessario impegnare in favore dell'Ing. Antonio Vincis, con sede a Cagliari nella via San Tommaso d'Aquino n. 18/a, codice fiscale VNCNTN69P03G203Q e partita IVA 01991780923 l'importo complessivo di Euro 7.462,86 sul capitolo 9479 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020, sulla prenotazione G00190 - sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno.

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento sia in capo al RUP (ing. Claudio Cancedda) che al Responsabile del Settore (ing. Tommaso Boscu).

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante

«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»»;

- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”.

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Visto il Decreto sindacale n. 18 del 30.09.2019 mediante il quale si conferisce al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.10.2019 e per tutta la durata dell'attuale mandato politico, l'incarico di direzione del Settore n. 6 “Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici”, di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10/09/2019.

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare la procedura di affidamento diretto adottata ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e della lettera di invito a presentare offerta adottata per l'avvio e regolamentazione della procedura di negoziazione, ivi inclusi i relativi allegati, dando atto che:

- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali;
- è necessario provvedere all'esecuzione dell'incarico in forma unitaria, tale da non rendere possibile la suddivisione in lotti dell'appalto;
- la modesta entità dell'importo delle prestazioni e la natura delle stesse consente, per quanto applicabile, la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese purché in possesso dei requisiti specifici;
- la presente determinazione assume valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:

- luogo di svolgimento: Comune di Sestu;
- oggetto dell'incarico: l'incarico, suddiviso in due fasi, prevede l'esecuzione delle seguenti prestazioni normali ed accessorie:

Fase 1 – Rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche, comprende:

- *Ricerca ed analisi della eventuale documentazione esistente presso i vari Enti (Comune, Genio Civile, Soprintendenza, ecc.).*
- *Analisi storico-critica, in accordo alle prescrizioni riportate nelle NTC-2018 e nelle norme applicabili, al fine di ricostruire la storia progettuale e costruttiva dell'edificio. Gli esiti delle precedenti attività saranno riportate in apposita*

relazione che riporterà, in allegato, l'eventuale documentazione rinvenuta, insieme agli esiti finali della verifica.

- *Rilievo geometrico e strutturale, sia delle strutture in elevazione che in fondazione, da eseguire in ottemperanza alle indicazioni riportate nelle NTC-2018 nonché delle prescrizioni contenute nelle norme applicabili. La presente sub-fase comprende il rilievo materico qualitativo, il rilievo dei particolari costruttivi strutturali e l'analisi del fessurativo e di degrado dell'edificio. I rilievi effettuati dovranno consentire il raggiungimento almeno del Livello 2 di acquisizione dei dati (ovvero il maggior livello necessario a raggiungere gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale con riguardo agli utilizzi ed interventi programmati sull'edificio). Gli esiti saranno riportati in elaborati grafici plano-altimetrici corredati da relazione descrittiva dei rilievi effettuati e degli esiti degli stessi nonché da esaustiva documentazione fotografica.*
- *Caratterizzazione meccanica dei materiali di prima fase, da eseguire in ottemperanza alle indicazioni riportate nelle NTC-2018 nonché delle prescrizioni contenute nelle norme applicabili, al fine di acquisire una adeguata conoscenza delle caratteristiche meccaniche degli stessi e del loro stato di degrado. La presente sub-fase prevede la redazione del "Piano indicativo delle indagini e delle prove ai fini della verifica di vulnerabilità sismica" finalizzato al raggiungimento almeno di un Livello di Conoscenza LC2. Il "Piano indicativo delle indagini e delle prove ai fini della verifica di vulnerabilità sismica" individua le indagini, da eseguirsi mediante prove in situ e di laboratorio, previa adeguata motivazione, per tipo e quantità, dal loro effettivo uso nelle verifiche, considerando anche l'impatto in termini di conservazione del bene, e ciò dovrà risultare da apposita relazione. La tipologia ed il numero di indagini da effettuare deve consentire almeno il raggiungimento del livello di conoscenza LC2 (ovvero il maggior livello necessario a raggiungere gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale con riguardo agli utilizzi ed interventi programmati sull'edificio). Si richiamano le principali norme da prendere a riferimento per la verifica/emendamento del piano di indagini: NTC-2018; "Raccomandazioni sulla programmazione ed esecuzione delle indagini geotecniche" elaborate dalla Commissione A.G.I. (Associazione Geotecnica Italiana); Norme C.N.R./UNI/A.S.T.M. Il "Piano indicativo delle indagini e delle prove ai fini della verifica di vulnerabilità sismica" sarà utilizzato per l'affidamento delle indagini e verifiche di natura strutturale, geologica e geotecnica necessarie. Rientra, inoltre, tra i compiti del professionista incaricato la supervisione e coordinamento delle indagini diagnostiche, le quali non sono oggetto del presente incarico.*

Fase 2 – Verifica statica e di vulnerabilità sismica dell'intero fabbricato, comprende:

- *Eventuale integrazione delle documentazioni prodotte nella fase 1, da effettuarsi qualora a seguito del completamento delle indagini diagnostiche siano stati acquisiti elementi non rilevati nel corso della fase 1.*
- *Caratterizzazione meccanica dei materiali di seconda fase, al fine di acquisire una adeguata conoscenza delle caratteristiche meccaniche degli stessi e del loro stato di degrado. La presente subfase prevede la redazione di una relazione tecnica riepilogativa che, tenendo conto delle indicazioni delle norme applicabili, riporti gli esiti delle indagini, l'analisi ed interpretazione dei risultati e la determinazione delle caratteristiche meccaniche dei materiali che saranno*

utilizzate per i calcoli strutturali di verifica e progetto. Saranno allegati gli elaborati tecnici delle indagini.

- *Redazione della relazione geotecnica redatta ai sensi delle NTC 2018.*
- *Modellazione agli elementi finiti della struttura e dell'interazione terreno-fondazione, basata sui risultati delle fasi precedenti. Il modello per la valutazione della sicurezza dovrà essere definito e giustificato dal professionista incaricato, in relazione al comportamento strutturale attendibile della costruzione.*
- *Analisi strutturale e verifica statica e di vulnerabilità sismica nel rispetto del combinato disposto delle norme applicabili, con particolare riferimento alle tipologie di analisi ammesse, agli stati limite di riferimento ed alle tipologie di verifiche da effettuare.*
- *Relazione tecnico-descrittiva e di calcolo, che dovrà contenere tutte le informazioni previste dal combinato disposto delle norme applicabili, con particolare riferimento ai seguenti elementi:*
- *Caratteristiche strutturali e tipologiche dell'edificio con indicazione delle eventuali modifiche strutturali significative apportate nel tempo;*
- *Descrizione sintetica delle fasi propedeutiche all'analisi della struttura, con riepilogo delle indagini strutturali effettuate ed i relativi esiti;*
- *Tipo di analisi eseguita, tipo di software utilizzato e metodi di verifica adottati, con relative descrizioni e motivazioni in relazione alle previsioni normative;*
- *Esiti della verifica riportante l'interpretazione dei risultati ottenuti e la descrizione del comportamento della struttura, sia statico che in presenza di sisma, con evidenziate, sia in forma descrittiva che numerica che grafica le vulnerabilità statiche e sismiche della struttura, le vulnerabilità non quantificabili numericamente. La verifica di vulnerabilità dovrà riguardare sia aspetti puramente strutturali, sia tutti gli aspetti relativi a elementi non strutturali ed impiantistici in grado di compromettere la funzionalità del manufatto a seguito di evento sismico;*
- *Calcolazioni svolte per determinare la previsione degli eventuali necessari interventi di adeguamento statico e dei possibili interventi miglioramento/adeguamento sismico, con indicazione qualitativa e quantitativa di massima degli interventi che si ritengono necessari per adeguare la struttura dal punto di vista statico e per adeguare/migliorare la stessa dal punto di vista sismico. Dovrà essere indicato, altresì, l'importo di massima dell'intervento di adeguamento statico nonché quello relativo ai possibili interventi di miglioramento/adeguamento sismico.*

Tutte le attività descritte dovranno essere effettuate in conformità a quanto previsto dalle norme di riferimento applicabili.

Con il fine di verificare l'attendibilità delle calcolazioni svolte, la relazione dovrà riportare quanto prescritto al punto 10.2 delle NTC-2018. La relazione di calcolo ed i tabulati di analisi saranno redatti secondo le previsioni delle NTC-2018.

I tabulati dovranno essere sintetici in quanto l'esito di ogni elaborazione deve essere sintetizzato in disegni e schemi grafici contenenti, almeno per le parti più sollecitate della struttura, le configurazioni deformate, la rappresentazione grafica delle principali caratteristiche di sollecitazione o delle componenti degli sforzi, i diagrammi di involuppo associati alle combinazioni dei carichi

considerate, gli schemi grafici con la rappresentazione dei carichi applicati e delle corrispondenti reazioni vincolari.

Le relazioni di cui sopra dovranno inoltre essere corredate da elaborati grafici, generali e di dettaglio (piante, prospetti e sezioni in scala adeguata) e documentazione fotografica con l'indicazione degli elementi strutturali (caratteristiche geometriche e meccaniche), quadro fessurativo presente, ubicazione e tipologia degli interventi di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico ritenuti necessario a conseguimento del necessario grado di sicurezza.

- *Redazione di una scheda di sintesi della verifica sismica di edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/2003 – Articolo 2, commi 3 e 4, DM 14/01/2008.*
- termini per l'esecuzione dell'incarico: La fase 1, con la consegna del “Piano indicativo delle indagini e delle prove ai fini della verifica di vulnerabilità sismica”, deve concludersi entro 15 giorni dal verbale di consegna del servizio redatto dal RUP. L'attività di supervisione e coordinamento delle indagini diagnostiche si estende per tutta la durata delle indagini, fino all'emissione delle relative certificazioni. La fase 2, con la consegna di tutta la documentazione indicata nella presente RdO, entro 20 giorni dalla ricezione delle certificazioni in esito alle indagini;
- durata del contratto: 12 mesi;
- determinazione del corrispettivo: la determinazione del corrispettivo a base di offerta, comprensiva di onorari e spese, è effettuata secondo il tariffario allegato alle O.P.C.M. 3362/2004 e 3376/2004, in quanto ritenuti adeguati. Al valore ottenuto si applica la rivalutazione secondo l'indice dei prezzi al consumo per famiglie operai e impiegati elaborato dall'ISTAT;
- modalità di liquidazione dei compensi: le prestazioni sono liquidate, per ogni specifico edificio, in unica soluzione, successivamente all'avvenuta approvazione da parte della stazione appaltante dei documenti redatti in esito alle fasi 1 e 2 della verifica di vulnerabilità sismica. La menzionata approvazione consiste in una mera presa d'atto degli esiti delle verifiche emessa in esito alla verifica di coerenza dei documenti redatti alle prescrizioni contrattuali ed avviene entro 30 giorni dall'avvenuta presentazione della documentazione di cui alle fasi 1 e 2, completa in tutte le parti. L'avvenuta approvazione pertanto non solleva il professionista incaricato dalle responsabilità assunte con la sottoscrizione dei documenti. Il RUP provvede ad emettere l'autorizzazione alla fatturazione entro i successivi 10 giorni a seguito del quale il professionista può emettere la fattura elettronica di competenza. La liquidazione dei compensi avviene entro 30 giorni dall'emissione di regolare fattura elettronica.

Di dare atto che la stazione appaltante si riserva inoltre di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016. Possono essere oggetto di variazione:

- il numero, la destinazione e la dimensione degli edifici oggetto delle prestazioni (oltre all'edificio palestra di via Verdi);
- l'importo dei compensi, comprensivi di onorari e spese;
- la durata complessiva del contratto;

- i termini disciplinari di seguito indicati, da rapportare alle dimensioni dell'edificio oggetto della prestazione.

L'importo massimo del contratto, comprensivo delle modifiche al contratto eventualmente adottate, non può superare l'importo massimo di Euro 39.900,00. All'importo dell'estensione del contratto si applicano le medesime condizioni del contratto, specificatamente dettagliate nella presente richiesta di offerta, incluso il ribasso offerto dall'operatore economico in sede di offerta. L'eventuale attivazione delle modifiche al contratto di cui all'art. 106, comma 1, è discrezione esclusiva dell'Amministrazione Comunale. In nessun caso l'eventuale mancata attivazione della modifica comporta compensi o indennizzi a vantaggio del professionista incaricato.

Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, all'Ing. Antonio Vincis, con sede a Cagliari nella via San Tommaso d'Aquino n. 18/a, codice fiscale VNCNTN69P03G203Q e partita IVA 01991780923, il servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali e in particolare le prestazioni afferenti l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi, per un importo netto di Euro 5.881,83 oltre Contributo Previdenziale (4%) e IVA (22%) per complessivi Euro 7.462,86.

Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace.

Di sub-impegnare la somma totale pari a € 7.462,86 a favore dell'Ing. Antonio Vincis, con sede a Cagliari nella via San Tommaso d'Aquino n. 18/a, codice fiscale VNCNTN69P03G203Q e partita IVA 01991780923, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'anno 2020, anno di relativa scadenza:

€ 7.462,86 a valere sul capitolo 9479 – imp. G00190 - esercizio 2020.

Di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Claudio Cancedda;
- al progetto afferente l'impianto sportivo di via Verdi è stato assegnato il CUP H45D12000180004;
- alla gara è stato assegnato il CIG 8550148D53.
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- il codice UFE che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica ZIA7TJ;
- ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1488 del 31.12.2020

Oggetto: Servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali. CIG 8550148D53. Attribuzione incarico afferente l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi (CUP H45D12000180004). Affidamento, ai sensi dell'art. 1, lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, a favore dell'Ing. Antonio Vincis.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2020	9479	0	D01488	1	Servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali. CIG 8550148D53. Attribuzione incarico afferente l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi (CUP H45D12000180004). Affidamento, ai sensi dell'art. 1, lett. a)	0	7.462,86

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 31.12.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 18.01.2021

L'impiegato incaricato