



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 43 del 25.03.2021

COPIA

**Oggetto: Lavori di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero) - I Lotto" CUP H49H19000040004. Approvazione progetto definitivo-esecutivo.**

L'anno duemilaventuno il giorno venticinque del mese di marzo, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	A
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6    Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 02/05/2019 con la quale è stata approvata la variazione al programma triennale delle OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale 2019 all'interno del quale è annoverato l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria campo sportivo Corso Italia (campo nero)" CUP H49H19000040004;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 475 del 10/05/2019 con la quale è stato nominato RUP dei lavori in oggetto il Geom. Corrado Masala;
- la delibera di Giunta Comunale n. 118 del 04/07/2019 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria campo sportivo Corso Italia (campo nero)", redatto dal RUP geom. Corrado Masala, ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 831 del 06/08/2019 con la quale è stato affidato all'Ing. Enrico Trincas, con studio a Sestu in Via VIII marzo n. 18, C.F. TRNNRC65H07E281P, P.I. 02394650929, il "servizio di progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del C.R.E. per i lavori di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)";
- la delibera di Giunta Comunale n. 177 del 01/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)", predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, che prevedeva un costo complessivo di € 450.000,00 di cui € 343.000,00 per lavori, € 10.000,00 per oneri della sicurezza ed € 97.000,00 per somme a disposizione;
- la delibera di Giunta Comunale n. 93 del 16/06/2020 con la quale sono stati dati, al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici e al RUP i seguenti indirizzi:
  - modificare l'indirizzo progettuale dell'intervento denominato "lavori di ristrutturazione del campo sportivo di Corso Italia" prevedendo la realizzazione di un impianto sportivo omologabile per lo svolgimento di partite ufficiali di calcio sino alla categoria dell'Eccellenza, con manto in erba sintetica e completo di recinzioni, spogliatoi, illuminazione e tribune, il cui importo complessivo è stimato in circa 1.200.000,00 €;
  - prevedere la realizzazione dell'opera per lotti funzionali, con il primo lotto avente un quadro economico pari all'attuale stanziamento e quindi € 450.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale n. 161 del 13/10/2020 con la quale è stato approvato progetto di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero)", predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, dell'importo complessivo di € 2.244.500,00 di cui € 1.677.000,00 per lavori, € 27.000,00 per oneri della sicurezza ed € 540.500,00 per somme a disposizione, da realizzarsi in tre lotti funzionali, dei quali il primo dell'importo complessivo di € 450.000,00;

Visto il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero) – I Lotto", predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, costituito dai seguenti elaborati:

- All. I – Relazione tecnica descrittiva e quadro economico
- All. II – Elaborati grafici:
  - Tavola G1: Inquadramento corografico e planimetrico dell'area di intervento del primo lotto
  - Tavola G2: Il rilievo: planimetria attuale della zona di intervento limitrofa al campo e interessata dall'intervento
  - Tavola G3: Lo stato di progetto: planimetrie e tracciamenti
  - Tavola A1: Planimetrie quotate e arredate degli spogliatoi
  - Tavola A2: Prospetti, sezioni trasversali e pianta copertura degli spogliatoi
  - Tavola A3: Abaco degli infissi
  - Tavola A4: Elaborati per dimostrazione rispetto della normativa D.M. 236/89
  - Tavola A5: Particolari costruttivi generali
  - Tavola S0: Riferimento d'appoggio per il tracciamento delle fondazioni e posizionamento dell'edificio
  - Tavola S1: Pianta fili fissi - Pianta scavi fondazione - Pianta fondazioni - Pianta travi solaio calpestio e copertura - Particolare solaio copertura - Sezione quote scavo e sistemazione
  - Tavola S2: Travi fondazioni e pilastri: sfilato dei ferri
  - Tavola S3: Travi solaio di calpestio: sfilato dei ferri
  - Tavola S4: Travi solaio di copertura: sfilato dei ferri
  - Tavola S5: Solaio di calpestio e solaio di copertura: sfilato dei ferri
  - Tavola I1: Planimetria impianto elettrico generale: linea di alimentazione e gruppo di misura, ubicazione quadri e impianto di terra
  - Tavola I2: Planimetria impianti elettrici di illuminazione, F.M. e di segnalazione
  - Tavola I3: Schemi dei quadri elettrici
  - Tavola I4: Planimetria impianto idraulico di adduzione e scarico
  - Tavola I5: Predisposizioni impiantistiche future interne ed esterne: 1) Impianto fotovoltaico da 6,6 KW 2) Impianto solare termico per produzione di acqua sanitaria 3) Impianto di riscaldamento e raffrescamento interno dell'aria
- All. III – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- All. IV – Computo metrico estimativo
- All. V – Elenco prezzi
- All. VI – Piano di sicurezza e di coordinamento con allegati:
  - All. VI – a Computo dei costi della sicurezza
  - All. VI – b Fascicolo dell'opera
  - All. VI – c Tavola A: Planimetria di cantiere
- All. VII – Cronoprogramma

- All. VIII-a – Capitolato speciale d'appalto parte prima
- All. VIII-b – Capitolato speciale d'appalto parte seconda
- All. IX – Analisi prezzi
- All. X – Quadro incidenza manodopera
- All. XI – Schema di contratto
- All. XII-a – Relazioni specialistiche: gli impianti elettrici
- All. XII-b – Relazioni specialistiche: c.1 art. 8 DLgs 19/08/05 e DM 26/06/15 - Contenimento del consumo energetico degli edifici
- All. XII-c - Relazioni specialistiche: criteri ambientali minimi
- All. XII-d - Relazioni specialistiche: analisi e valutazione dei rischi da fulminazione
- All. XII-e - Relazioni specialistiche: previsione dei requisiti acustici passivi degli edifici
- All XIII – OPERE STRUTTURALI: Relazione di calcolo – Relazione sui materiali – Piano di manutenzione

Dato atto che il progetto definitivo-esecutivo è integrato dai seguenti elaborati redatti dal Dott. Geol. Angelo Vigo:

- All GL – Relazione Geologica
- All GT – Relazione Geotecnica

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato nell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 343.000,00 per lavori, € 7.000,00 per oneri della sicurezza ed € 100.000,00 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO RISTRUTTURAZIONE CAMPO NERO – I LOTTO			
a1	Importo lordo per lavori	€ 343.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.000,00	
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>		<b>€ 350.000,00</b>
B	Somme a disposizione		
b1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 35.000,00	
b2.1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 38.347,55	
b2.2	Contributo Inarcassa e rivalsa INPS su spese tecniche	€ 3.129,16	

b2.3	Per IVA 22% spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 9.124,88	
b3	Contributo ANAC	€ 225,00	
b4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.000,00	
b5	Lavori preparatori	€ 2.680,00	
b6	IVA 22% su lavori preparatori	€ 589,60	
b7	Spese per indagini geologiche e accertamenti di laboratorio	€ 3.800,00	
b8	Imprevisti	€ 103,81	
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 100.000,00</b>
	<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 450.000,00</b>

Visto il verbale del 29/12/2020 con cui il RUP ha validato con prescrizioni il progetto predisposto dall'Ing. Trincas;

Visto il verbale del 24/03/2021 con il quale il RUP ha attestato il recepimento delle prescrizioni negli elaborati di cui sopra;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 2 del 07.01.2021 recante "Esercizio provvisorio 2021 - Assegnazione provvisoria ai Responsabili di settore della gestione degli stanziamenti di competenza";

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 35 del 09.03.2021 recante "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 36 del 09.03.2021 recante "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

#### D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero) – I Lotto" CUP H49H19000040004, predisposto dall'Ing. Enrico Trincas, dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 343.000,00 per lavori, € 7.000,00 per oneri della sicurezza ed € 100.000,00 per somme a disposizione ripartite secondo il quadro economico generale riportato nelle premesse;

2. di dare atto che il progetto definitivo-esecutivo che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
3. di dare atto che la somma relativa all'intervento in oggetto trova copertura finanziaria come segue:  
per € 450.000,00 Titolo 2 - Missione 6 - Programma 1 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 9900 del bilancio di previsione 2021/2023 Annualità 2021;
4. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 24/03/2021

IL RESPONSABILE  
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 25/03/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25/03/2021 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **26/03/2021** al **10/04/2021** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 26/03/2021, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 10/04/2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 26.03.2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE