



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 23

in data 20/01/2022

OGGETTO:

Procedura per l'affidamento del Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici" (Intervento 3.1). CUP H49J21000780002 - CIG 90094766CA. Ammissione dei candidati alla fase successiva della procedura.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con la Legge regionale 11 gennaio 2018, n. 1 è stato istituito il Programma Integrato Plurifondo denominato “LavoRAS”, successivamente rifinanziato con la Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48 e con la Legge regionale 6 dicembre 2019, n. 20;
- con la delibera di Giunta Regionale n. 36/56 del 12.09.2019 è stata approvata la misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019”, all’interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro “LavoRAS”, in attuazione dell’art. 6, commi 22 e 23 della L.R. 48/2018 e con la delibera di Giunta Regionale n. 37/43 del 19.09.2019 è stato approvato in via definitiva il provvedimento di cui alla DGR n. 36/56 del 12.09.2019;
- con la delibera della Giunta Regionale n. 50/26 del 10 dicembre 2019 relativa all’aggiornamento del quadro finanziario del Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS, "Misura Cantieri nuova attivazione - Annualità 2019", risultano ripartite le risorse a favore dei Comuni ed in particolare il Comune di Sestu risulta beneficiario di un finanziamento complessivo di Euro 283.611,00;
- l’attuazione della Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019” prevede il coinvolgimento dell’Assessorato regionale del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza sociale, quale soggetto gestore con compiti di coordinamento operativo, gestione delle risorse finanziarie e assistenza tecnica; dell’ASPAL (Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro) per lo svolgimento delle attività preliminari relative alla selezione delle figure professionali richieste e di redazione delle graduatorie dei lavoratori e delle lavoratrici da avviare; nonché dei Comuni quali soggetti attuatori dei cantieri.

Considerato che:

- l’avviso pubblico per l’attuazione della Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019” è stato approvato con determinazione n. 979 prot. n. 14326 del 23/04/2020 del Direttore Generale dell’Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna;
- al fine di favorire l’incremento occupazionale e il reinserimento sociale dei propri cittadini, è intenzione dell’amministrazione comunale attivare la Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019”, all’interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro “LavoRAS”, tramite gestione indiretta attraverso affidamento a cooperative sociali di tipo B;
- gli Assessori competenti hanno indicato al Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici l’esigenza di partecipare all’iniziativa avviando tre distinti cantieri ricadenti nelle seguenti tipologie di attività di cui all’allegato A alla determinazione direttoriale n. 456 prot. n. 6525 del 17/02/2020:
 - 3.1 c) Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola d’infanzia – altri edifici pubblici;
 - 4.1 c) Mappatura dell’acquedotto e dello schema fognario, con redazione del disegno tecnico definito;
 - 6.1 c) Cantiere efficientamento energetico, finalizzato alla verifica delle condizioni degli impianti degli edifici pubblici e delle loro prestazioni energetiche e alla predisposizione di progetti per l’efficientamento;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 17/09/2020 sono state approvate le schede progettuali ed il quadro finanziario di riepilogo elaborati dal Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici relative ai tre distinti cantieri ricadenti nelle sopramenzionate linee di attività, per l'attivazione della Misura "Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019", all'interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRAS".

Dato atto che con proprio provvedimento n. 914 del 15.09.2020 è stato individuato l'Ing. Claudio Cancedda quale Responsabile Unico del Procedimento.

Rilevato che con determinazione del Direttore Generale del Lavoro, Formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 4834, prot. n. 56071 del 11/12/2020 sono state approvate le proposte progettuali fra le quali compare, al n. 58, il DCT presentato dal Comune di Sestu.

Considerato inoltre che con determinazione del Direttore Generale del Lavoro, Formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 4884, prot. n. 56384 del 14.12.2020 è stata disposta la liquidazione e il pagamento del Contributo Regionale approvato, a seguito della verifica di ammissibilità dei DCT (Dossier di Candidatura Telematici) per l'attuazione della "Misura Cantieri di nuova attivazione - annualità 2019", con le Determinazioni del Direttore Generale prot. n. 39412/3118 del 30.09.2020, prot. n. 46748/3733 del 03.11.2020 e prot. n. 56071/4834 del 11.12.2020, che per il Comune di Sestu ammontano a Euro 283.611,00 sul Cap. SC06.1608, Imp. n. 300155073 del Bilancio regionale.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 22.04.2021 avente ad oggetto l'approvazione del progetto esecutivo del "Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici".

Richiamata la propria determinazione n. 773 del 16/07/2021 avente ad oggetto: Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici". CUP H49J21000780002. CIG 88320874C2. Determina a contrarre per l'affidamento del servizio;

Dato atto che con propria determinazione n. 958 del 07/09/2021 si è provveduto alla nomina di un nuovo rup, ing. Alida Carboni, a seguito delle dimissioni, con decorrenza dal 01/09/2021, dell'ing. Claudio Cancedda;

Vista la determinazione del Direttore del Servizio ASPAL n. 3095 del 18/10/2021 relativa all'approvazione delle graduatorie definitive finalizzate all'assunzione delle figure professionali da assumere nei cantieri Lavoras 2019;

Considerato che, per quanto concerne il cantiere in oggetto, la selezione di due unità per la figura professionale "operaio qualificato" (muratore), si è conclusa senza la presentazione di alcuna candidatura;

Vista la nota del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 37353 del 15/11/2021 avente ad oggetto la richiesta della modifica della squadra di lavoro per effetto della carenza di alcune figure professionali ("operaio qualificato - muratore) nell'ambito delle graduatorie fornite dall'Aspal;

Considerato pertanto che si è reso necessario rimodulare il progetto per adeguare le squadre di lavoro in base alle figure professionali disponibili;

Richiamata la determinazione n. 1353 del 30/11/2021 avente ad oggetto: Procedura per l'affidamento del Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici". CUP H49J21000780002. CIG 88320874C2. Revoca della procedura indetta su sardegnaCat (rfq_375923);

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 196 del 25/11/2021 avente ad oggetto: Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola dell'infanzia – altri edifici pubblici". Approvazione del progetto esecutivo rimodulato. CUP H49J21000780002 (Intervento 3.1 c).

Richiamata la propria determinazione n. 1399 del 07 dicembre 2021 con la quale:

– è stata approvata la documentazione di gara al fine di procedere all'avvio sulla piattaforma informatica Sardegna Cat della procedura negoziata ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 5 della L. n. 381/1991 e dell'art. 1, comma 2 lett. b) del DL n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 come modificato con D.L. n. 77/2021;

- è stato assunto quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.a del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con la seguente ripartizione del punteggio: punti 70 per l'offerta tecnica e punti 30 per l'offerta economica, secondo i criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara;

Dato atto che in data 09/12/2021 tramite il portale informatico SARDEGNACAT della Regione Sardegna, il settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici, ha indetto la procedura RDO codice RFQ_ 383925 denominata "Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici" (Intervento 3.1)";

Dato atto che:

– il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 20:00 del 22 dicembre 2021;

– il rup, il giorno 10/01/2022, in seduta pubblica, previo avviso pubblicato sul portale SardegnaCat in data 05/01/2022, ha svolto le seguenti attività:

1) accertato che hanno presentato la propria offerta n. 05 operatori economici, di seguito elencati:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA
1	RTI Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale ed Il Sole società Cooperativa Sociale	Via Dante n. 37 09128 Cagliari (mandataria) Via Nuoro n. 9 09028 Sestu	03151170929 (mandataria) 03051740920 (mandante)
2	La San Giovanni Società Cooperativa Sociale Onlus	Via Malfidano, 12 09121 Cagliari	03714750928
3	Omnia Service Technology Società	Via Pietro Maroncelli 42 09134 Cagliari	03641200922

	Cooperativa Sociale		
4	Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi	Via Tirso n. 4 Tadasuni (OR)	01188290959
5	Sviluppo Servizi Italia Cooperativa Sociale Onlus	Via Malfidano n. 11 09121 Cagliari	03118480924

2) rilevata la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa prodotta dai seguenti operatori economici:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA
1	RTI Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale ed Il Sole società Cooperativa	Via Dante n. 37 09128 Cagliari (mandataria) Via Nuoro n. 9 09028 Sestu	03151170929 (mandataria) 03051740920 (mandante)
2	La San Giovanni Società Cooperativa Onlus	Via Malfidano, 12 09121 Cagliari	03714750928
3	Omnia Service Technology Società Cooperativa Sociale	Via Pietro Maroncelli 42 09134 Cagliari	03641200922
4	Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi	Via Tirso n. 4 Tadasuni (OR)	01188290959
5	Sviluppo Servizi Italia Cooperativa Sociale Onlus	Via Malfidano n. 11 09121 Cagliari	03118480924

Preso atto del verbale di gara n. 1, generato in automatico dalla piattaforma Sardegna CAT, dal quale si rileva come esito dell'attività istruttoria sopra esposta la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata, come riportata di seguito:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA
1	RTI Ali Integrazione Società Cooperativa Sociale ed Il Sole società Cooperativa	Via Dante n. 37 09128 Cagliari (mandataria) Via Nuoro n. 9 09028 Sestu	03151170929 (mandataria) 03051740920 (mandante)
2	La San Giovanni Società Cooperativa Onlus	Via Malfidano, 12 09121 Cagliari	03714750928
3	Omnia Service Technology Società Cooperativa Sociale	Via Pietro Maroncelli 42 09134 Cagliari	03641200922
4	Società Cooperativa	Via Tirso n. 4	01188290959

	Sociale Il Quadrifoglio Servizi	Tadasuni (OR)	
5	Sviluppo Servizi Italia Cooperativa Sociale Onlus	Via Malfidano n. 11 09121 Cagliari	03118480924

Ritenuto pertanto di procedere all'ammissione alla fase successiva della procedura di tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura di gara;

Dato atto che ai sensi degli articoli 4,5 e 6 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. il responsabile del procedimento è l'ing. Alida Carboni, giusta nomina disposta con determinazione n. 958 del 07/09/202;

Dato atto, in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 6, comma 2 del D.P.R. n. 62/2013, dell'assenza di conflitti;

Visto il regolamento di organizzazione per la gestione in forma centralizzata della funzione e delle attività di acquisizione di lavori, servizi e beni;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 22/12/2021 di "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022 – 2024 (art. 11 D. Lgs 118/2021)";

Richiamata la determinazione della responsabile del settore Servizi finanziari e tributi n. 1543 del 28/12/2021 avente ad oggetto: Variazione al Fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. b), d.Lgs. n. 267/2000);

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 31/12/2020 mediante il quale si conferisce al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01/01/2021 e per la durata di due anni, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n. 159 del 10/09/2019;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267 del 2000;

DETERMINA

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare l'allegato verbale n. 1 generato in automatico dalla piattaforma Sardegna Cat, procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, per l'affidamento del "Servizio per la gestione del Programma Lavoras 2019 - Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici" (Intervento 3.1 c) - CUP H49J21000780002 CIG 90094766CA, per un importo fissato in €. 93.802,20, di cui €. 77.859,57 per oneri retributivi non soggetti a ribasso di gara, €. 15.942,63 per spese di coordinamento, acquisto materiali e utilizzo attrezzature e mezzi, soggetti a ribasso di gara;

Di dare atto che dal citato verbale così approvato e allegato al presente atto si rileva come esito dell'attività istruttoria la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa, dei cinque operatori economici partecipanti;

Di procedere pertanto all'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti operatori economici:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA	Esito istruttoria amministrativa
1	RTI Ali Integrazione	Via Dante n. 37		Documentazione

	Società Cooperativa Sociale ed Il Sole società Cooperativa Sociale	09128 Cagliari (mandataria) Via Nuoro n. 9 09028 Sestu	03151170929 (mandataria) 03051740920 (mandante)	regolare
2	La San Giovanni Società Cooperativa Sociale Onlus	Via Malfidano, 12 09121 Cagliari	03714750928	Documentazione regolare
3	Omnia Service Technology Società Cooperativa Sociale	Via Pietro Maroncelli 42 09134 Cagliari	03641200922	Documentazione regolare
4	Società Cooperativa Sociale Il Quadrifoglio Servizi	Via Tirso n. 4 Tadasuni (OR)	01188290959	Documentazione regolare
5	Sviluppo Servizi Italia Cooperativa Sociale Onlus	Via Malfidano n. 11 09121 Cagliari	03118480924	Documentazione regolare

Di provvedere alle comunicazioni ai candidati e concorrenti previste dall'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016. e ss.mm.ii.

Il rup
ing. Alida Carboni

Il Responsabile del Settore
ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 27.01.2022

L'impiegato incaricato