



# COMUNE DI SESTU

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Boscu Tommaso

**DETERMINAZIONE N.** 144

**in data** 11/02/2022

**OGGETTO:**

Estensione dell'incarico di supporto al RUP alla società TAG18 srls per la procedura espropriativa nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano. Assunzione dell'impegno di spesa. CUP H41B21001130001. CIG 8685942A15.

C O P I A

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questa Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un intervento di riqualificazione funzionale della strada per San Gemiliano attraverso lo sviluppo di soluzioni di mobilità sostenibile che consentano la percorribilità ciclo - pedonale della strada, soddisfacendo al contempo, nei limiti della disponibilità economica, gli obiettivi di:

- raggiungimento di elevati livelli di sicurezza stradale;
- valorizzazione paesaggistica dell'infrastruttura viaria;

Vista

- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 321 del 31.03.2021 con la quale veniva attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Claudio Cancedda, incardinato presso il medesimo Settore;
- la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 01.04.2021 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori in oggetto;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 439 del 27.04.2021 con la quale si è proceduto all'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione necessari per l'attuazione dell'opera "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano" all'Ing. Alessandro Zara;
- la delibera di Giunta Comunale n. 93 del 11.06.2021 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano";
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 866 del 03.08.2021 con la quale si è provveduto a dare atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona svolta ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli articoli 14-bis e seguenti della L.n. 241/90, relativa al progetto definitivo – esecutivo relativo all'intervento denominato "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano", la quale sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di

competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, e propedeutica all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano", nonché valida, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. 327/2001, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili di cui al Piano Particellare relativo al progetto dell'opera pubblica da realizzarsi nel Comune di Sestu lungo la strada comunale per San Gemiliano;

- la delibera della Giunta Comunale n. 131 del 04.08.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano", predisposto dall'Ing. Alessandro Zara, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 12 comma 1 lettera a) del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1078 del 06.10.2021 con la quale veniva attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna, incardinato presso il medesimo Settore;

Considerato che

- il menzionato progetto dell'opera pubblica in parola ha evidenziato la necessità di acquisire un immobile non appartenente all'Ente, come di seguito riportato:

Comune	Sestu
Catasto	Terreni
Foglio	13
Particella	221
Superficie	1.260,00 m2
Superficie da espropriare	1.260,00 m2
Intestatario	Murgia Maria Rita

- con determinazione del Responsabile Settore Ed. pubblica, Infrastrutture, strade n. 4 del 10.01.2022 è stata determinata, ai sensi dell'art. 22 DPR 327/01, l'indennità di esproprio dell'area distinta in catasto al Fg. 13 mapp. 221 nell'importo di € 837,13;
- ai sensi dell'art. 20 DPR 327/01, con prot. N. 656 del 10.01.2022 è stata notificata, nelle forme di legge, alla ditta espropriando l'indennità di esproprio;

- stante l'urgenza di eseguire i lavori si è reso necessario emettere il Decreto n. 01/2022 del 12.01.2022, redatto ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/01;
- Il decreto è stato eseguito in data 25.01.2022 come da verbale di immissione redatto in presenza della ditta proprietaria.

Dato atto che

- la ditta proprietaria Maria Rita Murgia ha formalmente concordato l'indennità offerta, come da nota pervenuta all'Ente e registrata con Prot. 1304 del 13.01.2022;
- tutte le ditte hanno concordato l'indennità di esproprio e pertanto non sono previsti depositi presso il MEF-CDDPP;
- il decreto di esproprio, da emettere ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/01, conclude la procedura e verrà emesso in conseguenza delle liquidazioni, previa autorizzazione al pagamento ai sensi degli artt. 26-28 del citato DPR;

Ritenuto opportuno, stante l'elevato carico di procedimenti in capo al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici del Comune di Sestu, avvalersi di un servizio esterno di assistenza al RUP nell'ambito della procedura di esproprio e acquisizione al patrimonio comunale della particella immobiliare precedentemente generalizzata;

Richiamata:

- la Determinazione n. 401 del 20.04.2021 del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici avente ad oggetto: "Incarico di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche. CUP H41B06000190004 (via Monserrato); H41B18000260004 (via Verdi); H41B06000230004 (via Mascagni); H41B06000260004 (San Gemiliano); H41B20000470004 (Franklin), CIG 8685942A15. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, a favore della TAG18 S.r.l.s.";

Considerato che all'articolo 2 della convenzione di incarico rep. n. 58 del 17.09.2021 alla società TAG18 srls è stabilito che:

- L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016. L'importo massimo del contratto, comprensivo delle modifiche al contratto eventualmente adottate, non può superare la soglia massima di importo prevista per la procedura di affidamento osservata secondo la disciplina vigente. All'importo

dell'estensione del contratto si applicano le medesime condizioni della Convenzione di Incarico.

- Per analogia con le procedure già affidate alla società TAG18 srls, si ritiene congruo un importo di € 5.168,00 oltre oneri per l'affidamento della prestazione di supporto al RUP per il procedimento di esproprio e per le valutazioni di natura estimativa, topografica e catastale;

Vista la richiesta di accettazione di estensione dell'incarico trasmessa all'operatore economico TAG18 srls con nota prot. 3460 del 03.02.2022 per l'estensione del contratto secondo le condizioni che seguono:

- Prestazione richiesta:
  - (A.2) Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione;
  - (A.5) Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale;
- Luogo di svolgimento del Servizio:
  - Via San Gemiliano - Sestu;
- Corrispettivo economico:
  - Importo netto offerto: € 5.168,00 (oltre IVA);
- Termini per l'espletamento del servizio:
  - la prestazione dovrà svolgersi nei tempi previsti dall'art. 5 della richiamata convenzione di incarico;

Vista la nota di accettazione inviata dall'operatore economico TAG18 srls di cui al prot. 3923 del 07.02.2022;

Dato atto che nei confronti della società TAG18 srls si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- Visura sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC del 10.02.2022 risultando: "non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati";
- Verifica iscrizione CCIAA mediante visura sul portale verifichepa.infocamere.it: certificato n. P V5473246 del 10/02/2022;
- DURC prot. n. INAIL\_29630514 con scadenza validità 12.02.2022 dal quale risulta: "regolare".

Rilevato inoltre che l'affidamento del servizio avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del Codice dei contratti pubblici e specificatamente:

- il principio di economicità, secondo il quale l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, è garantito dalla scelta della procedura di affidamento diretto proporzionata all'importo complessivo della prestazione e, nell'esecuzione del contratto, dalla comparazione con le offerte ricevute in altre procedure analoghe;
- il principio di efficacia è garantito dalla congruità tra il procedimento adottato e la finalità di pubblico interesse che si persegue, ovvero la realizzazione dell'opera pubblica in argomento nel rispetto della qualità tecnica prescritta;
- il principio di tempestività è garantito dalla possibilità di provvedere all'avvio del servizio nei termini strettamente necessari a valutare l'offerta pervenuta dall'operatore economico e dalle verifiche conseguenti all'aggiudicazione, senza dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente;
- il principio di correttezza è garantito attraverso la condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione, che si svolge attraverso le norme certe esplicitate nelle Regole del sistema di e-procurement del SardegnaCAT, dalla disciplina della procedura di affidamento contenute nella lettera di invito a presentare offerta;
- il principio di non discriminazione e di parità di trattamento è garantito dalla valutazione imparziale delle offerte e dalla prescrizione di requisiti per la partecipazione alla procedura strettamente proporzionati all'incarico da affidare;
- il principio di trasparenza e pubblicità è garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità imposti dalla vigente normativa per la procedura in argomento;
- il principio di proporzionalità è garantito dall'adeguatezza della procedura di negoziazione a garantire l'affidamento dell'appalto in proporzione all'importo dell'affidamento;
- il principio di rotazione degli inviti e affidamenti è garantito dall'invito rivolto a operatori economici che non risultano, presso il Comune di Sestu, avere in corso o risultare uscenti da affidamenti analoghi per importo e categorie d'opera, oppure essere stati invitati nella più recente procedura di affidamento di servizio analogo come appena definito.

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, quindi, all'affidamento diretto del completamento

delle attività di supporto al RUP nelle procedure espropriative nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano alla società TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione è efficace in quanto sono stati acquisiti i documenti necessari ad effettuare la prescritta verifica del possesso dei prescritti requisiti senza riscontrare cause ostative alla stipula del contratto;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still", trattandosi di affidamento diretto;
- il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante scambio di lettere commerciali concluso mediante l'adozione della presente determinazione di affidamento;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il seguente H41B21001130001.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è 8685942A15.

Vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale (Capitolo Uscita 9356 – Esercizio 2022).

Ritenuto necessario impegnare in favore della società TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- Euro 6.304,96 di cui Euro 5.168,00 per servizi da svolgere e Euro 1.136,96 per IVA al 22%, sul capitolo 9356 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, sulla prenotazione G00093 sub 1 e esigibilità nell'anno dell'impegno;

Vista

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 22.12.2021 recante "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 22.12.2021 recante

“Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)”;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 25.01.2022 recante “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15.04.2021 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2021/2023 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2021/2023;

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 21.12.2020 mediante il quale è conferito al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.01.2021 e fino al 31.12.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 “Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici”, di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10.09.2019.

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento sia in capo al RUP (ing. Giuseppe Pinna) che al Responsabile del Settore (ing. Tommaso Boscu).

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” relativamente alle parti ancora in vigore;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”.

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Per le motivazioni esposte in premessa

## DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di approvare la procedura di affidamento diretto adottata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) e comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e della lettera di invito a presentare offerta adottata per l'avvio e regolamentazione della procedura di negoziazione, dando atto che:

- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento di attività di supporto al RUP nelle procedure espropriative nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano;
- è necessario provvedere all'esecuzione dell'incarico in forma unitaria, tale da non rendere possibile la suddivisione in lotti dell'appalto;
- la modesta entità dell'importo delle prestazioni e la natura delle stesse consente, per quanto applicabile, la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese purché in possesso dei requisiti specifici;
- la presente determinazione assume valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:
- Prestazione richiesta:
  - (A.2) Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione;
  - (A.5) Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale;
- Luogo di svolgimento del Servizio:
  - Via San Gemiliano - Sestu;
- Corrispettivo economico:
  - Importo netto offerto: € 5.168,00 (oltre IVA);
- Termini per l'espletamento del servizio:
  - la prestazione dovrà svolgersi nei tempi previsti dall'art. 5 della richiamata convenzione di incarico;
  - le modalità di liquidazione dei compensi sono quelle previste dall'art. 3 della richiamata convenzione di incarico;
  - gli oneri fiscali per imposta sul valore aggiunto sono a carico del Comune di Sestu; tutti gli altri oneri sono a carico dell'affidatario;

- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente contratto verrà risolto e si procederà al pagamento delle sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, previa applicazione di una penale in misura del 10 per cento dell'importo contrattuale;

Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, alla società TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, le attività di supporto al RUP nelle procedure espropriative nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano per un importo complessivo di Euro 6.304,96 di cui Euro 5.168,00 per servizi da svolgere e Euro 1.136,96 per IVA al 22%;

Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace.

Di impegnare in favore della società TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- Euro 6.304,96 di cui Euro 5.168,00 per servizi da svolgere e Euro 1.136,96 per IVA al 22%, sul capitolo 9356 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022, sulla prenotazione G00093 sub 1 e esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna;
- al progetto afferente i lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano è stato assegnato il CUP H41B21001130001;
- alla gara è stato assegnato il CIG 8685942A15.
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato (anche in via non esclusiva) ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo, ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto, prendendo altresì atto che:

1. il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le

transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;

2. nel caso di “cessione dei crediti”, i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul “conto corrente dedicato”;
  3. si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;
- il codice UFE che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica ZIA7TJ;
  - ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

Ing. Tommaso Boscu



**COMUNE DI SESTU**  
*Provincia di Cagliari*

**ATTESTATO DI COPERTURA**

Determina N. 144 del 11.02.2022

**Oggetto: Estensione dell'incarico di supporto al RUP alla società TAG18 srls per la procedura espropriativa nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano. Assunzione dell'impegno di spesa. CUP H41B21001130001. CIG 8685942A15.**

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2022	9356	0	D00144	1	Incarico professionale di supporto al RUP alla società TAG18 srls per la procedura espropriativa nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano.	25762	6.304,96

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)**

Sestu, 11.02.2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Alessandra Sorce*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 17.02.2022

**L'impiegato incaricato**