



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 75 del 26.05.2022

COPIA

Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2B". Approvazione del progetto definitivo – esecutivo. CUP H49H19000030004.

L'anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	A
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 62 del 17/12/2020 avente ad oggetto: Ratifica Delibera Giunta Comunale n. 176 del 30/11/2020 - "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - (Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)" con la quale è stato disposto il finanziamento di € 575.000,00 per lavori da eseguirsi sull'immobile comunale destinato a piscina sito in Via Dante;

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 64 del 17/12/2020 avente ad oggetto la terza variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 e relativo elenco annuale all'interno della quale è stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2";

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 65 del 17/12/2020 avente ad oggetto "Modifica n. 5 al programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020 – 2021";

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H49H19000030004;

Dato atto che il rup del presente intervento è stato individuato nell'ing. Alida Carboni, come da nomina disposta con determinazione n. 1411 del 21/12/2020;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 189 del 22/12/2020 avente ad oggetto l'approvazione del DPP dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2" C.U.P. H49H19000030004;

Dato atto che, con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1474 del 30/12/2020, è stato affidato l'incarico dei servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione e la redazione della Scia ai sensi del D.P.R. 151/2011 necessari per l'attuazione dell'opera "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2" a favore dell'ing. Gianluigi Costante con studio a Quartu Sant'Elena n. 12;

Richiamata la nota Prot. N. 22687 del 18/11/2020 del Ministero dell'interno, dipartimento dei vigili del Fuoco Comando di Cagliari, registrata al prot. di questo Ente con n. 35641 in data 19/11/2020 avente ad oggetto: "Visita tecnica ai fini della verifica del rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa antincendio e della sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio presso un impianto sportivo per il nuoto ..." nella quale si comunicano le risultanze della visita tecnica tenutasi presso la piscina comunale e la conseguente impossibilità di esercizio della struttura per l'assenza della segnalazione certificata di inizio attività;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale n. 113 del 06/07/2021 avente ad oggetto : Lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2. C.U.P. H49H19000030004. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica – economica da attuarsi in due lotti funzionali;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 28/07/2021 avente ad oggetto : "Variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021 - 2023 ed al relativo elenco annuale 2021", all'interno della quale il lotto n. 2 relativo ai lavori in oggetto è stato suddiviso in due interventi "Lotto 2A" e "Lotto 2B";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 29/03/2022 avente ad oggetto : "Variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2022 - 2024 ed al relativo elenco an-

nuale 2022” che prevede nell’elenco annuale 2022 l’intervento denominato "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2B C.U.P. H49H19000030004”;

Visto il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2B. C.U.P. H49H19000030004” predisposto dall’Ing. Gianluigi Costante, registrato al prot. di questo con n. 5485 in data 18/02/2022 e ss.mm.ii., costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborati tecnico - amministrativi:

- relazione generale;
- relazione tecnica specialistica;
- relazione di calcolo distribuzione aeraulica di raccordo nuova UTA 02 a reti esistenti;
- piano di manutenzione;
- piano di sicurezza e coordinamento;
- fascicolo con le caratteristiche dell’opera;
- cronoprogramma;
- quadro economico;
- quadro incidenza della manodopera;
- computo metrico estimativo;
- computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza;
- elenco dei prezzi unitari;
- analisi dei prezzi unitari;
- capitolato speciale d’appalto – parte amministrativa;
- capitolato speciale d’appalto – parte tecnica;
- schema di contratto;

- elaborati grafici:

- planimetria generale e inquadramento territoriale;
- planimetria copertura – realizzazione copertura isolata ed opere accessorie – Progetto;
- stralcio planimetria piano terra- Interventi di ancoraggio di sicurezza pannelli prefabbricati;
- Planimetria rete di smaltimento acque meteoriche – Progetto;
- Impianti meccanici – UTA piscina – Layout copertura – Stato di fatto;
- Impianti meccanici - UTA Piscina - Layout copertura – Progetto;
- planimetria generale PSC;
- planimetria piano seminterrato e terra PSC.

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale dell’opera è stato determinato nell’importo complessivo di € 336.000,00, di cui € 228.678,39 per lavori,

€ 14.471,61 per oneri relativi alla sicurezza ed € 92.850,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 2B		
LAVORI		
a.1)	Importo dei lavori	€ 228.678,39
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.471,61
A.	Importo complessivo dei lavori (a.1+a.2)	€ 243.150,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 23, c. 11, D.Lgs. n. 50/2016)		
b.1)	IVA sui lavori (22%)	€ 53.493,00
b.2)	Importo delle spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori, SCIA ai sensi del D.P.R. 151/2011 (Det. n. 263/2021)	€ 29.999,19
b.3)	Servizio di idoneità statica	€ 1.776,32
b.4)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 4.863,00
b.5)	Oneri per contributi ANAC	€ 225,00
b.6)	Somme per imprevisti ed accordo bonario	€ 2.493,49
B.	Importo complessivo delle somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6)	€ 92.850,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO		€ 336.000,00

Dato atto che il progetto è stato redatto conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti, e dal Documento Preliminare alla Progettazione;

Visti i verbali di verifica della progettazione n. 1 del 27/04/2022 e n. 2 del 19/05/2022 e il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo del 23/05/2022 a firma del rup;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 22/12/2021 recante "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 67 del 22/12/2021 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 7 del 25/01/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Rilevato che, per l'intervento in oggetto, la relativa copertura finanziaria è prevista mediante i fondi comunali iscritti nel seguente capitolo di bilancio:

- cap. 9900 per € 239.000,00 (uscita) annualità 2022;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con voti unanimi,

DELIBERA

- Di approvare il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale Lotto 2B - C.U.P. H49H19000030004", predisposto dall'Ing. Gianluigi Costante, di € 336.000,00, di cui € 228.678,39 per lavori, € 14.471,61 per oneri relativi alla sicurezza ed € 92.850,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse;

- Di approvare il quadro economico indicato in premessa;

- Di dare atto che il progetto definitivo – esecutivo che si approva si compone degli elaborati indicati in premessa;

- Di dare atto che alla copertura dell'opera in oggetto si farà fronte con i fondi iscritti in bilancio secondo le seguenti risultanze:

€ 336.000,00 Titolo 2 - Missione 6 - Programma 1 a valere sul capitolo 9900 del bilancio per l'anno in corso avente per oggetto "Manutenzione straordinaria impianti sportivi", di cui € 29.999,19 quota parte dell'impegno D003651 sub. 1, € 304.224,49 quota parte della prenotazione D01474 sub. 2 ed € 1.776,32 già spesi relativi all'impegno D01357 sub. 1;

- Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 23/05/2022

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 24/05/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/05/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **31/05/2022** al **15/06/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 31/05/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/06/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 31.05.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE