



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 29 del 21.06.2022

COPIA

**Oggetto: Adozione in via definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.20 della L.R. n°45/89, come modificato dall'articolo 18 della L.R. n.8 del 23/04/2015 la Variante al Piano Urbanistico Comunale per modifica ai tasselli di zona "S" n. 57-58-59 in località aie, fronte Corso Italia. Proponente Comune di Sestu-Rif.to C.C. n.70/2021**

L'anno duemilaventidue il giorno ventuno del mese di giugno, nella sede comunale, alle ore 18:50, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

SECCI MARIA PAOLA	P	PICCIAU GIUSEPPE	A
ARGIOLAS ANTONIO	P	PILI ALBERTO	P
ARGIOLAS FRANCESCO	P	PISU FABIO	A
COLLU VALENTINA	P	PITZIANI SILVIA	A
CRISPONI ANNETTA	P	PORCU FEDERICO	P
LEDDA IGNAZIA	P	SECHI ROSALIA SIMONA GIO'	P
MANCA ANTONIO	P	SERRA FRANCESCO	P
MELONI MAURIZIO	P	SERRAU MARIO ALBERTO	P
MELONI VALENTINA	P	LOI ANTONIO	P
MURA MICHELA	A	ARGIOLAS GIULIA	P
PETRONIO LAURA	P		

Totale Presenti: 17

Totali Assenti: 4

Il Presidente MANCA ANTONIO, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Risultano presenti gli assessori: BULLITA MASSIMILIANO, ARGIOLAS ROBERTA, MELONI EMANUELE, RECCHIA ROBERTA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il consiglio comunale con propria deliberazione n. 70 del 28/12/2021 ha adottato la Variante al Piano Urbanistico Comunale per modifica ai tasselli di zona "S" n. 57-58-59 in località aie, fronte Corso Italia. Proponente Comune di Sestu,

Dato atto che a seguito della suddetta deliberazione, la Variante è stata pubblicata ai sensi di legge, per 30 gg. consecutivi ed oltre, dal 10/02/2022, mediante esposizione al pubblico presso l'Ufficio Urbanistica del Comune;

Atteso che il deposito degli atti è stato reso noto al pubblico a mezzo di :

1) Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna, BURAS parte III^ n. 7 del 10/02/2022;

2) Avviso pubblicato all'albo pretorio on-line del comune;

3) Pubblici manifesti murari;

Considerato che sulla base dell'attestato a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-Edilizia, allegato alla presente per costituirne parte integrante, risulta esperita la pubblicazione dell'atto ex L. 45/89 art. 20, in relazione alla quale il termine ultimo per la presentazione delle eventuali osservazioni, ai sensi della legge Urbanistica 17.08.1942, n. 1150 e legge regionale 22.12.1989, n. 45, scadeva il giorno 30/04/2022, entro il quale non risultano presentate osservazioni e/o opposizioni;

Preso atto che la pratica è stata esaminata dalla Commissione Tutela Ambiente e Territorio, nella seduta del 27/05/2022, conseguendo il parere favorevole come risultante dal verbale di seduta;

Visto il vigente piano urbanistico comunale PUC;

Vista la legge regionale 22.12.1989, n. 45;

Vista la legge regionale 23/85;

Visto il decreto legislativo n° 267 del 18 agosto del 2000;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Illustra l'argomento l'assessore Massimiliano Bullita

Non essendoci interventi e dichiarazioni di voto il Presidente del Consiglio, Antonio Manca, pone quindi ai voti la proposta di cui all'oggetto ed il Consiglio comunale con la seguente votazione palese, espressa per appello nominale, presenti n. **17**, voti favorevoli n. **15** (Secci Maria Paola, Manca Antonio, Argiolas Antonio, Argiolas Francesco, Argiolas Giulia, Crisponi Annetta, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Petronio Laura, Pili Alberto, Porcu Federico, Sechi Rosalia Simona, Serra Francesco e Serrau Mario Alberto), Astenuti n. **02** (Collu Valentina e Meloni Valentina )

## DELIBERA

1)Di adottare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.20 della L.R. n°45/89, come modificato dall'articolo 18 della L.R. n.8 del 23/04/2015 la Variante al Piano Urbanistico Comunale per modifica ai tasselli di zona "S" n. 57-58-59 in località aie, fronte Corso Italia. Proponente Comune di Sestu, che si compone degli elaborati e relazioni come riportato in allegato alla delibera CC 70/2021;

Successivamente

con n. **15** voti favorevoli (Secci Maria Paola, Manca Antonio, Argiolas Antonio, Argiolas Francesco, Argiolas Giulia, Crisponi Annetta, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Meloni Maurizio, Petronio Laura, Pili Alberto, Porcu Federico, Sechi Rosalia Simona, Serra Francesco e Serrau Mario Alberto), n. **02** Astenuti (Collu Valentina e Meloni Valentina )

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 16/05/2022

IL RESPONSABILE  
F.TO GIOVANNI ANTONIO MAMELI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.TO ANTONIO MANCA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/06/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **27/06/2022** al **12/07/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 27/06/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 12/07/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 27.06.2022