



COMUNE DI SESTU

SETTORE : **Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici**

Responsabile: **Boscù Tommaso**

DETERMINAZIONE N. **974**

in data **29/08/2022**

OGGETTO:

Procedura negoziata, tramite RdO sul portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) e comma 3 del D. L. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020 ss.mm.ii. come modificato con L. 108/2021 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2B" CUP: H49H19000030004 - CIG: 9272603A0E. Determina di Aggiudicazione dei lavori a favore della ditta Neri S.r.l.s.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 62 del 17/12/2020 avente ad oggetto: "Ratifica Delibera Giunta Comunale n. 176 del 30/11/2020 - "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - (Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)" con la quale è stato disposto il finanziamento di €. 575.000,00 per lavori da eseguirsi sull'immobile comunale destinato a piscina sito in Via Dante;

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 64 del 17/12/2020 avente ad oggetto la terza variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 e relativo elenco annuale all'interno della quale è stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2";

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H49H19000030004;

Dato atto che il rup del presente intervento è stato individuato nell'ing. Alida Carboni, come da nomina disposta con determinazione n. 1411 del 21/12/2020;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 189 del 22/12/2020 avente ad oggetto l'approvazione del DPP dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2" C.U.P. H49H19000030004;

Dato atto che, con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1474 del 30/12/2020, è stato affidato l'incarico dei servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione e la redazione della SCIA ai sensi del D.P.R. 151/2011 necessari per l'attuazione dell'opera "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2" a favore dell'ing. Gianluigi Costante con studio a Quartu Sant'Elena n. 12;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 113 del 06/07/2021 avente ad oggetto : Lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2. C.U.P. H49H19000030004. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica – economica da attuarsi in due lotti funzionali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/07/2021 avente ad oggetto : "Variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021 - 2023 ed al relativo elenco annuale 2021", all'interno della quale il lotto n. 2 relativo ai lavori in oggetto è stato suddiviso in due interventi "Lotto 2A" e "Lotto 2B";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 29/03/2022 avente ad oggetto : "Variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2022 - 2024 ed al relativo elenco annuale 2022" che prevede nell'elenco annuale 2022 l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2B. C.U.P. H49H19000030004";

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 75 del 26/05/2022 avente ad oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale – Lotto 2. C.U.P. H49H19000030004. Approvazione del progetto definitivo – esecutivo del lotto 2B;

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 721 del 24/06/2022 del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, è stata indetta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) e comma 3, del D. L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 come modificato con L. n. 108/2021 una procedura negoziata, tramite RdO sul portale SardegnaCAT, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale - Lotto 2B" CUP: H49H19000030004 - CIG: 9272603A0E, per un importo dei lavori pari a Euro 243.150,00 di cui Euro 228.678,39 per lavori a corpo a base d'asta ed Euro 14.471,61 per oneri per l'attuazione piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

- è stato scelto il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante massimo ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base d'asta;

- si è dato atto che la stazione appaltante si riserva di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le clausole esplicite contenute negli elaborati di progetto e in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, le quali possono comportare ad esclusiva discrezione dell'Amministrazione Comunale, fra l'altro, l'aumento del valore monetario complessivo al lordo del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza eventualmente necessari, sino a un importo complessivo risultante non superiore a €. 364.725,00;

- è stata altresì affidata la procedura di gara all'Ufficio appalti centralizzato;

Vista la determina della Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali N. 970 del 26/08/2022 con la quale:

- è stata approvata la procedura di gara, posta in essere dall'ufficio Appalti, relativa alla procedura negoziata telematica, mediante RdO, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) e comma 3, del DL n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale - Lotto 2B" CUP: H49H19000030004 - CIG: 9272603A0E per un importo dei lavori pari a Euro 243.150,00, di cui Euro 228.678,39 per lavori a corpo a base d'asta ed Euro 14.471,61 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- è stato dato atto che risulta presentata un'unica offerta formulata dall'operatore economico Neri S.r.l.s., P.Iva 03918960927, con sede legale a Iglesias (SU), Via Sagittario n. 2 che ha presentato un ribasso pari all'8% da applicare sull'importo posto a base d'asta (al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 14.471,61) per un importo netto pari a € 210.384,12;
 - è stato attestato che le verifiche dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 sono state avviate e hanno dato i seguenti risultati:
 - consultazione dei registri camerali, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa nei confronti dell'operatore concorrente (Neri S.r.l.s.) e della ditta ausiliaria (S.I.P.L.A. s.r.l.);

- consultazione del casellario informatico dell'ANAC, effettuata in data 22/08/2022 dalla quale non risultano annotazioni rilevanti associabili ai soggetti sottoposti a verifica: operatore economico concorrente (Neri S.r.l.s.) e ditta ausiliaria (S.I.P.L.A. s.r.l.);
- certificato dei carichi pendenti presso la procura della Repubblica di Catania ricevuto con prot. n. 29932 del 22/08/2022 a carico dei soggetti di cui all'art. 80, co. 1 e 2 per i quali non risultano provvedimenti rilevanti ai fini della gara;
- DURC online in corso di validità, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico concorrente (Neri S.r.l.s.) con validità sino al 05/09/2022;
- DURC online INAIL_33903320 del 12/12/2021, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico ausiliario con validità sino al 09/11/2022;

Rilevato inoltre che sono state inviate le seguenti richieste, in attesa di riscontro:

- dei certificati generali del Casellario di Cagliari, inviati con prot. 29810 del 19/08/2022 e con prot. 30125 del 23/08/2022 per l'operatore economico concorrente (Neri S.r.l.s.);
- dei certificati dei carichi pendenti nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016, trasmessi con nota prot. n. 29810 del 19/07/2022 e con prot. n. 30125 del 23/08/2022 presso la Procura della Repubblica di Cagliari per l'operatore economico concorrente (Neri S.r.l.s.);
- della verifica fiscale presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari e di Catania inviata rispettivamente con nota prot. n. 29841 e prot. n. 29846 del 19/08/2022;
- della verifica di ottemperanza degli adempimenti previsti dalla Legge n. 12 marzo 1999 n. 68 art. 17, inviata con prot. n. 29865 tramite il portale Sil Sardegna in data 19/08/2022 e presso il Centro per l'impiego di Catania con prot. n. 29877 del 19/08/2022;

Dato atto inoltre che:

- è stata acquisita l'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, da parte del Ministero dell'Interno nei confronti della ditta affidataria;
- è stata acquisita la comunicazione antimafia da parte del Ministero dell'Interno in data 22/08/2022 nei confronti della ditta ausiliaria (S.I.P.L.A. s.r.l.);

Preso atto che la verifica della sussistenza dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. c), individuati dall'art. 7.3 dell'Avviso pubblico è soddisfatta:

- per la categoria prevalente, richiesta dalla lettera di invito, tramite avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'attestazione SOA, in corso di validità, nella cat. "OG1" Class. I e per la categoria scorporabile, dal possesso dell'attestazione SOA in corso di validità nella cat. "OS28" Class. I, della ditta ausiliaria S.I.P.L.A. S.r.l. avente sede legale a Catania in Zona Industriale C/da Torrazze d'Archi, cod. fiscale e p. IVA: 02705680870;

Rilevato che la verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d), del codice dei contratti pubblici può ritenersi conclusa positivamente in quanto i costi della

manodopera dichiarati dalla ditta aggiudicataria in fase di gara sono superiori a quelli calcolati nel progetto definitivo - esecutivo;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto l'operatore economico Neri S.r.l.s., P.Iva 03918960927, con sede legale a Iglesias (SU), Via Sagittario n. 2 ha presentato un ribasso pari all'8% da applicare sull'importo posto a base d'asta (al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 14.471,61) per un importo netto pari a € 210.384,12 oltre a € 14.471,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto di aggiudicazione pari a € 224.855,73;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*", trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) del Codice;
- in applicazione del comma 14, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato "a corpo" mediante atto pubblico notarile informatico.

Dato atto che si è provveduto all'ottenimento del numero di codice identificativo di gara (CIG) n. 9272603A0E;

Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 67 del 22/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2022/2024;

Vista la deliberazione della giunta comunale n. 7 del 25/01/2022, avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Richiamata la deliberazione del consiglio comunale n. 16 del 05/05/2022 avente ad oggetto: Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022/2024 - Indirizzi al responsabile per la prevenzione della corruzione;

Richiamata la delibera della giunta comunale n. 99 del 07/07/2022, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024";

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 31/12/2020 mediante il quale si conferisce al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01/01/2021 e fino al 31/12/2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10/09/2019;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse sia in capo al RUP (ing. Alida Carboni) che al Responsabile del Settore (ing. Tommaso Boscu);

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 *“Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”*;
- Linee Guida ANAC n. 4;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di prendere atto degli esiti della procedura di gara posta in essere dall’Ufficio appalti e contratti per l’affidamento dei lavori in oggetto;

Di aggiudicare i lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale - Lotto 2B" CUP: H49H19000030004 - CIG: 9272603A0E all’operatore economico Neri S.r.l.s., P.Iva 03918960927, con sede legale a Iglesias (SU), Via Sagittario n. 2, che ha presentato un ribasso unico percentuale dell’8% sull’importo posto a base di gara, corrispondente ad un prezzo a corpo pari a €. 210.384,12, al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 14.471,61 per un importo complessivo netto di €. 224.855,73;

Di dare atto che a seguito dell’aggiudicazione il quadro economico dell’intervento è rimodulato come di seguito:

Quadro Economico			
a1	Importo per lavori		€ 228.678,39
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 14.471,61
a3	Ribasso (8% di a1)		-€ 18.294,27
A	Sommano		€ 224.855,73

B	Somme a disposizione		
b1	Per I.V.A. su "a3" al 22%		€ 49.468,26
b2	Per spese tecniche progettazione, coordinamento della sicurezza, DL, CRE 1° lotto		€ 29.999,19
b3	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016		€ 4.863,00
b4	Contributo ANAC		€ 225,00
b5	Imprevisti		€ 2.493,49
b6	Ribasso d'asta (per eventuali opere aggiuntive)		€ 22.319,01
B	Totale somme a disposizione		€ 111.144,27
	Importo complessivo		€ 336.000,00

Di dare atto che:

- la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a seguito del completamento della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in applicazione dell'art. 32 comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still" trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- il contratto relativo all'affidamento in oggetto verrà stipulato "a corpo" mediante atto pubblico notarile informatico;
- la somma complessiva da impegnare in favore dell'aggiudicataria, Neri S.r.l.s., P.Iva 03918960927, con sede legale a Iglesias (SU), Via Sagittario n. 2, pari a € 274.323,99 (IVA inclusa) trova copertura sul capitolo n. 9900 del Bilancio 2022/2024 a valere sull'annualità 2022 su quota parte della prenotazione D01474 sub. 2;
- l'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto.

Di trasmettere il presente atto alla Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali per gli altri adempimenti di competenza, tra cui le comunicazioni agli interessati.

Di dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o patrimoniale dell'Ente e pertanto non è soggetta al visto di regolarità contabile.

Il Responsabile del Settore

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 30.08.2022

L'impiegato incaricato