



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 193 del 01.12.2022

COPIA

Oggetto: Approvazione del Progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato: Lavori di "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP H44E21002110004. Revisione progettuale a seguito dell'approvazione con DGR 19/23 del 21.06.2022 dell'edizione 2022 del Prezzario regionale dei Lavori Pubblici.

L'anno duemilaventidue il giorno uno del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 3

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 28.07.2021 è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021, ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del d.lgs. 267/2000, all'interno del quale sono state stanziare, tra le altre, le risorse per l'opera pubblica denominata "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP: H44E21002110004 con un finanziamento di € 400.000,00 sul capitolo 11391/85 del bilancio 2021/2023 annualità 2021;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 28.07.2021 è stata approvata la variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e al relativo elenco annuale 2021, con l'inserimento, tra le altre, dell'opera pubblica denominata "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP: H44E21002110004, con il Codice Unico Intervento – CUI: L80004890929202100005;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 1100 del 11.10.2021 è stato attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna, incardinato presso il medesimo Settore.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 14.10.2021 si è proceduto all'approvazione del Documento preliminare all'avvio della Progettazione (DPP) dell'intervento denominato: Lavori di "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP H44E21002110004;
- la Direzione Generale della difesa dell'Ambiente – Servizio tutela dell'atmosfera e del Territorio – Assessorato della difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna ha approvato con determinazione n. 31127/1167 del 24.12.2021 la Convenzione di cui alla Deliberazione GR n. 48/86 del 10.12.2021 – Fondi per interventi di completamento per la realizzazione di centri di raccolta comunale – in base alla quale il Comune di Sestu risulta beneficiario di un finanziamento di € 60.000,00 relativamente ai lavori di Ampliamento dell'Ecocentro comunale;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 1460 del 15.12.2021 il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva-esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del certificato di regolare esecuzione, le indagini geognostiche, lo studio di compatibilità idraulica e la verifica preventiva dell'interesse archeologico è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 di conversione del Decreto Legge 76/2020, al raggruppamento temporaneo di professionisti fra l'Ing. Alessia Vargiu, l'Archeol. Emanuela Atzeni e il Geol. Marco Pisano;
- in data 09.02.2022 al prot. 4559 è pervenuto il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento in oggetto redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti fra l'Ing. Alessia Vargiu, l'Archeol. Emanuela Atzeni e il Geol. Marco Pisano;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 si è proceduto all'approvazione del Progetto di Fattibilità tecnico – economica dell'intervento denominato: Lavori di "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP H44E21002110004;

- in data 13.05.2022 al prot. 16005 è pervenuto il progetto definitivo – esecutivo redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti fra l'Ing. Alessia Vargiu, l'Archeol. Emanuela Atzeni e il Geol. Marco Pisano, successivamente integrato con nota del 30.05.2022 al prot. 18864;

Vista

- la proposta del RUP, ai sensi dell'art. 31, comma 4, lett. h) Del D.Lgs. 50/2016, in data 15.06.2022 al prot. 20775, di indizione della conferenza di servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati;
- la nota prot. n. 21029 del 16.06.2022, trasmessa a mezzo Posta Elettronica Certificata, di convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, compresi gli Enti gestori dei pubblici servizi, necessari per l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Ampliamento dell'Ecocentro comunale", ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/90;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 913 del 05.08.2022 avente per oggetto: "Progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori di Ampliamento dell'Ecocentro comunale. CUP H44E21002110004. Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 quater della Legge n.241/90";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13.09.2022 si è proceduto all'approvazione del Progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato: Lavori di "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP H44E21002110004;

Dato atto che:

- la Giunta regionale, con deliberazione n. 19/23 del 21 giugno 2022, ha approvato l'edizione 2022 del Prezzario regionale dei lavori pubblici;
- non si è inizialmente ritenuto necessario provvedere alla revisione dei prezzi per il Progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato: Lavori di "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" in quanto già approvato in sede di conferenza di servizi con l'applicazione del prezzario regionale 2019;
- Le indagini di mercato condotte dall'Ufficio tecnico preliminarmente all'adozione della determinazione a contrarre hanno evidenziato uno scarsissimo interesse degli operatori economici per l'intervento in oggetto;
- si è ritenuto opportuno procedere alla revisione dei prezzi per l'intervento in oggetto mediante l'applicazione del nuovo prezzario 2022;
- in data 29.11.2022 è pervenuto al protocollo dell'Ente n. 53951 il progetto definitivo – esecutivo redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti fra l'Ing. Alessia Vargiu, l'Archeol. Emanuela Atzeni e il Geol. Marco Pisano, revisionato sulla base del nuovo prezzario regionale 2022 e costituito dai seguenti elaborati:
 - o All. 1: Relazione tecnico-illustrativa
 - o All.1.1: Relazione di calcolo sulle strutture
 - o All. 2: Relazione paesaggistica
 - o All. 3: Relazione geologica e geotecnica
 - o All. 4: Relazione idrologica e idraulica

- o All. 5: Analisi dei prezzi
- o All. 6: Elenco prezzi unitari
- o All. 7: Computo metrico estimativo e Quadro economico
- o All. 8: Stima oneri della sicurezza
- o All. 9: Quadro di incidenza della manodopera
- o All. 10: Schema di contratto
- o All. 11: Capitolato speciale di appalto
- o All. 12: Piano di sicurezza e coordinamento
- o All. 13: Fascicolo dell'opera
- o All. 14: Cronoprogramma dei lavori
- o All. 15: Piano di manutenzione delle opere
- o All. 16: Piano particellare di esproprio
- o All. 17: Piano di gestione delle materie e dei sedimenti
- o All. 18: Documento di verifica preventiva interesse archeologico (cfr. PFTE)
- o Tav. 1: Inquadramento territoriale: stralcio CTR, stralcio PPR, stralcio PUC, ortofoto
- o Tav. 2: Planimetria catastale
- o Tav. 3: Rilievi plano-altimetrici
- o Tav. 4: Planimetria demolizioni e ricostruzioni
- o Tav. 5: Planimetria interventi in progetto;
- o Tav. 6: particolari costruttivi smaltimento acque meteoriche: sezioni, piante e prospetti;
- o Tav. 7.0: Particolari costruttivi rampa: pianta e prospetto
- o Tav. 7.1: Particolari costruttivi rampa: fondazione e piano piattaforma – piante travi e pareti
- o Tav. 7.2: Particolari costruttivi rampa: fondazione – sfilato dei ferri
- o Tav. 7.3: Particolari costruttivi rampa: ingresso e uscita – sfilato dei ferri
- o Tav. 8: Planimetria di cantiere
- o Tav. 9: Planimetria eventuali opere da realizzarsi con economie di gara
- o Studio di Compatibilità Idraulica

Dato atto che:

- la soluzione progettuale adottata a seguito dell'adeguamento al nuovo prezzario RAS 2022 non comporta la necessità di acquisizione di ulteriori atti abilitativi, nulla osta e/o provvedimenti di approvazione rispetto a quelli già acquisiti in sede di conferenza dei servizi di cui alla nota prot. n. 21029 del 16.06.2022;
- la revisione dei costi a seguito dell'adozione del nuovo prezzario RAS 2022 comporterà di rimandare ad un eventuale intervento di completamento le opere di ampliamento dell'ecocentro comunale afferenti a:
 - o elettrificazione dei cassoni;

- posa dei pali di illuminazione;
- posa di recinzione fronte strada e cancello;
- posizionamento della nuova vasca di accumulo delle acque meteoriche;
- pavimentazione di un'ulteriore fascia di piazzale a servizio dell'ecocentro;
- per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H44E21002110004;
- sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo totale dell'opera è stato determinato nell'importo complessivo di Euro 460.000,00 di cui Euro 319.846,17 per lavori, Euro 5.678,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 134.475,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori

A.1	Importo dei lavori a base d'asta	319.846,17 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5.678,00 €
A	Importo complessivo dei lavori <i>(A.1+A.2)</i>	325.524,17 €

Somme a disposizione

B.1	IVA sui lavori <i>(10% di A)</i>	32.552,42 €
B.2	Spese Tecniche (oneri esclusi) <i>(B.2.1+ ...+B.2.4)</i>	38.215,94 €
	<i>B.2.1 Progettazione, DL, misura e contabilità, CSP, CSE e CRE</i>	<i>32.494,89 €</i>
	<i>B.2.2 Progettazione parte geologica</i>	<i>1.084,50 €</i>
	<i>B.2.3 Studio di compatibilità idraulica</i>	<i>2.608,06 €</i>
	<i>B.2.4 Verifica preventiva dell'interesse archeologico</i>	<i>2.028,49 €</i>
B.3	Oneri previdenziali su spese tecniche <i>(4% di B.2)</i>	1.528,64 €
B.4	IVA su spese tecniche <i>(22% di B.2+B.3)</i>	8.743,81 €
B.5	Indagini geognostiche, Piano di caratterizzazione e DL (oneri compresi)	22.817,63 €
B.6	Tasse di gara	225,00 €
B.7	Incentivo per funzioni tecniche <i>(2% di A)</i>	6.510,48 €
B.8	Espropri e preallineamenti catastali	3.000,00 €
B.9	Risoluzione interferenze ENEL (IVA compresa)	20.755,51 €
B.10	Imprevisti	126,40 €
B	Totale somme a disposizione <i>(B.1+...+B.10)</i>	134.475,83 €

Importo totale

Considerato che il progetto è stato predisposto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/16 concernente le attività di progettazione.

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo revisionato di cui al prot. 55253 del 01.01.2022;

Vista

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 22.12.2021 recante “Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 22.12.2021 recante “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 25.01.2022 recante “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)”;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Rilevato che, per l'intervento in oggetto, la relativa copertura finanziaria è prevista mediante i fondi iscritti nei seguenti capitoli del bilancio di previsione 2022 – 2024:

- cap. 11391/1 per € 60.000,00 annualità 2022 “Contributo RAS per lavori di Ampliamento Ecocentro Comunale - Deliberazione Ass. Difesa dell'Ambiente n. 48/86 del 10.12.2021 - Cap. U. 11391/1”;
- cap. 11391/85 per € 400.000,00 annualità 2022 di cui:
 - € 324.246,71 a valere sulla prenotazione 00032/2021, esercizio 2022;
 - € 6.200,00 a valere sull'impegno D00233/2 – annualità 2022;
 - € 48.675,78 a valere sull'impegno D00233/1 – annualità 2022 (di cui € 39.694,65 già spesi nel 2022);
 - € 20.755,51 già spesi nel 2022;
 - € 122,00 già spesi nel 2022;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo – esecutivo, revisionato a seguito dell'adozione del prezzo RAS 2022, dei Lavori di "Ampliamento dell'Ecocentro comunale" - CUP H44E21002110004, predisposto dal raggruppamento temporaneo di professionisti fra

l'Ing. Alessia Vargiu, l'Archeol. Emanuela Atzeni e il Geol. Marco Pisano, per un costo totale dell'opera determinato nell'importo complessivo di Euro 460.000,00 di cui Euro 319.846,17 per lavori, Euro 5.678,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 134.475,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse.

Di dare atto che il progetto definitivo - esecutivo che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse.

Di dare atto che al finanziamento dell'opera in oggetto si farà fronte mediante i fondi iscritti nei seguenti capitoli del bilancio di previsione 2022 – 2024:

- cap. 11391/1 per € 60.000,00 annualità 2022 “Contributo RAS per lavori di Ampliamento Ecocentro Comunale - Deliberazione Ass. Difesa dell'Ambiente n. 48/86 del 10.12.2021 - Cap. U. 11391/1”;
- cap. 11391/85 per € 400.000,00 annualità 2022 di cui:
 - € 324.246,71 a valere sulla prenotazione 00032/2021, esercizio 2022;
 - € 6.200,00 a valere sull'impegno D00233/2 – annualità 2022;
 - € 48.675,78 a valere sull'impegno D00233/1 – annualità 2022 (di cui € 39.694,65 già spesi nel 2022);
 - € 20.755,51 già spesi nel 2022;
 - € 122,00 già spesi nel 2022;

Di dare atto che:

- la soluzione progettuale adottata a seguito dell'adeguamento al nuovo prezzario RAS 2022 non comporta la necessità di acquisizione di ulteriori atti abilitativi, nulla osta e/o provvedimenti di approvazione rispetto a quelli già acquisiti in sede di conferenza dei servizi di cui alla nota prot. n. 21029 del 16.06.2022;
- la revisione dei costi a seguito dell'adozione del nuovo prezzario RAS 2022 comporterà di rimandare ad un eventuale intervento di completamento le opere di ampliamento dell'ecocentro comunale afferenti a:
 - elettrificazione dei cassoni;
 - posa dei pali di illuminazione;
 - posa di recinzione fronte strada e cancello;
 - posizionamento della nuova vasca di accumulo delle acque meteoriche;
 - pavimentazione di un'ulteriore fascia di piazzale a servizio dell'ecocentro;

Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 01/12/2022

IL RESPONSABILE
F.TO GIUSEPPE PINNA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 01/12/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01/12/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **06/12/2022** al **21/12/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 06/12/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 21/12/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 06.12.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE