



# **COMUNE DI SESTU**

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 166

**in data** 14/02/2023

**OGGETTO:**

Lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia"  
CUP H41B19000160004. Adeguamento parcella e impegno di spesa  
in favore dell'Ing. Marco Muscas per il servizio di progettazione,  
direzione lavori e coordinamento della sicurezza. CIG: Z9632218DC

**ORIGINALE**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 02/05/2019 è stata approvata la variazione al programma triennale delle OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale 2019 all'interno del quale è stato annoverato l'intervento denominato "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia" CUP H41B19000160004 il cui importo complessivo era previsto in € 335.000,00;
- con determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 475 del 10/05/2019 è stato nominato RUP dell'intervento il Geom. Corrado Masala;
- con determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 927 del 17/09/2019 è stato affidato al Geom. Giuseppe De Lorenzo, P.I. 03145790923, il "servizio di progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del C.R.E. per i lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia";
- con delibera di Giunta Comunale n. 158 del 09/10/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, dell'importo complessivo di € 602.497,22, diviso in due lotti esecutivi rispettivamente di € 355.000,00 e € 267.497,22;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 26/11/2020 è stata approvata la terza variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e il relativo elenco annuale 2020, all'interno del quale è stato annoverato l'intervento denominato "Sistemazione area sterrata tra via Dante e Corso Italia – 2° lotto" CUP H41B19000160004 il cui importo complessivo è di € 267.497,22;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1503 del 21/12/2020 è stato affidato al Geom. Giuseppe De Lorenzo, il servizio di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e Corso Italia – 2° Lotto esecutivo";
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 962 del 09/09/2021 si è preso atto delle dimissioni del progettista incaricato, Geom. Giuseppe De Lorenzo, e si è affidato l'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza e Direzione Lavori all'Ing. Marco Muscas, P.I. 02022570929, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 2779, Sez. A Settore Civile e Ambientale – Industriale – Informazione, riunificando la progettazione in un unico lotto esecutivo;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 639 del 14/06/2021 si è proceduto alla modifica del contratto stipulato con l'ing. Moreno Cossu, affidandogli la verifica del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Sistemazione area sterrata tra Via Dante e Corso Italia - CUP H41B19000160004", 1° e 2° lotto;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1063 del 01/10/2021 si è proceduto alla riduzione

dell'impegno di spesa a seguito dell'esecuzione dell'opera in un unico lotto esecutivo per l'opera denominata "Sistemazione area sterrata tra Via Dante e Corso Italia - CUP H41B19000160004";

- con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 14/10/2021 è stata approvata la seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023, all'interno del quale i due lotti dell'intervento in oggetto sono stati accorpati in un unico lotto denominato "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia" di importo totale dato dalla somma dei due lotti iniziali, dando atto che tale modifica può essere assimilata alla fattispecie prevista dall'articolo 5, comma 9 lett. a ed e, del D.M. 14 del 16/01/2018;
- con delibera di Giunta Comunale n. 226 del 22/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'intervento denominato "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia - CUP H41B19000160004";
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, n. 368 del 14.04.2021 è stato approvato l'allegato "F) Capitolato speciale d'appalto – Parte amministrativa" nella versione aggiornata con le correzioni apportate ai refusi presenti nella versione approvata con la delibera di Giunta Comunale n. 226 del 22/12/2021 ed è stata indetta la procedura di affidamento dei lavori;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, n. 294 del 15/03/2022 i lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia CUP H41B19000160004 – CIG: 9045488CD3", sono stati aggiudicati alla società "F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone", partita IVA 02911140842, con sede legale in Via Dinoloco n. 8- 92100 Agrigento (AG), che ha presentato un ribasso unico percentuale del 32,33%, da applicarsi sull'elenco prezzi unitari, corrispondente ad un prezzo a misura pari a 325.073,15 euro, al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in 13.620,00 euro;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, n. 362 del 29/03/2022 è stato adeguato l'importo contrattuale in favore dell'ing. Marco Muscas per complessivi € 34.169,58 oltre cassa e IVA;
- in data 10/05/2022 è stato sottoscritto, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 275/2022, del 10/05/2022, il contratto d'appalto per l'opera in oggetto;
- con la Disposizione di Servizio n. 1 del 18/05/2022, trasmessa con pec prot. 17578 in data 18/05/2022, il RUP ha autorizzato il DL a procedere alla consegna parziale dei lavori, limitata al prelievo dei campioni del materiale di scavo da analizzare e alla realizzazione della recinzione di cantiere, rinviando la consegna definitiva dei lavori al 14/06/2022;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, n. 813 del 14/07/2022 è stato autorizzato il subappalto nei confronti della ditta Vullo Salvatore con sede a Favara – (AG) - P.I. 02289730844 relativamente al 100% delle lavorazioni di cui alla categoria scorporabile OG6, per l'importo di € 48.026,00 di cui € 427,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 30/05/2022 il Direttore dei Lavori ha effettuato la consegna parziale dei lavori, come risulta dal relativo verbale;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 110 del 26/07/2022, sono state emanate le linee di indirizzo inerenti modifiche progettuali per il mantenimento dei pini per il quale era prevista la rimozione e le conseguenti modifiche per la realizzazione di aiuole, spostamento servizi igienici, allacci ai pubblici servizi e spostamento vasca prima pioggia;
- con la Disposizione di Servizio n. 4 del 28/07/2022, trasmessa al Direttore dei Lavori con prot. n. 26237 del 28/07/2022, il RUP ha autorizzato la predisposizione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e degli articoli 35 e 36 del Capitolato speciale d'appalto;
- con verbale del Direttore dei lavori del 05/10/2022 è stata disposta la sospensione dei lavori, considerata la necessità subordinare la prosecuzione delle lavorazioni alla redazione e approvazione della perizia di variante autorizzata dal RUP;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1317 del 08.11.2022, veniva nominato in qualità di RUP dell'intervento, in sostituzione del Geom. Corrado Masala, l'Ing. Francesco D'Onofrio;
- con istanza del 03/11/2022 acquisita al prot. n. 39771 del 03/11/2022, ed integrata con nota prot. n. 41624 del 14/11/2022 e prot n. 42849 del 17/11/2022, il direttore dei lavori Ing. Marco Muscas ha inoltrato la perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 130.126,12 di cui € 125.746,12 per lavori ed € 4.380,00 per oneri di sicurezza, che eleva l'importo complessivo dell'appalto ad € 468.819,27;
- con delibera della Giunta Comunale n. 182 del 22/11/2022 è stata approvata la perizia e suppletiva di variante dei Lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia" CUP: H41B19000160004, con importo dei lavori aggiuntivi ricompreso all'interno delle somme a disposizione nel quadro economico di progetto come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
a1	Importo per lavori	€ 666.202,56
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 18.000,00
a3	Ribasso d'asta (32,330% di a1)	-€ 215.383,29
A	<b>TOTALE (A)</b>	<b>€ 468.819,27</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b1	Per I.V.A. su "A" al 10%	€ 46.881,93
b2	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico – economica, compresa di cassa professionale	€ 1.156,46
b3.1	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 41.756,74
b3.2	CNPAIA su spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 1.670,27
b3.3	IVA su spese tecniche (22% di b3.1+b3.2)	€ 9.553,94
b4	ANAC	€ 375,00
b5	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 13.684,05
b6	Relazione Geologica e Geotecnica, compresa cassa e IVA	€ 3.570,00
b7	Spese per indagini geologiche e chimiche	€ 4.266,55
b8	Verifica del progetto definitivo – esecutivo	€ 6.375,06
b9	Oneri allacci ai servizi tecnologici (e-distribuzione – Abbanoa)	€ 3.600,00
b10	Somme a disposizione dell'amministrazione per modifiche al contratto	€ 787,95

<b>B</b>	<b>TOTALE (B)</b>	<b>€ 133.677,95</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 602.497,22</b>

- in data 19/01/2023 è stato sottoscritto, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 284/2023, del 19/01/2023, l'atto aggiuntivo relativo al contratto d'appalto per l'opera in oggetto;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 117 del 06/02/2023 sono state impegnate le somme a seguito della stipula dell'atto aggiuntivo;

Ritenuto di dover procedere all'adeguamento della parcella relativa all'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza e Direzione Lavori affidato all'Ing. Marco Muscas, P.I. 02022570929;

Dato atto che:

- la determinazione dei corrispettivo per il servizio di cui trattasi, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e riparametrato al mutato importo dei lavori in variante, è pari ad € 43.959,09;
- applicando lo sconto del 5,01%, offerto dal professionista in sede di presentazione del preventivo/offerta, l'importo contrattuale ricalcolato ammonta a € 41.756,74, oltre cassa e IVA, per complessivi € 52.980,95;
- l'importo dell'impegno aggiuntivo per l'adeguamento della parcella è pertanto pari a € 7.587,16 oltre cassa e IVA, per complessivi € 9.626,58;
- l'importo di € 9.626,58 trova copertura con le risorse già iscritte in bilancio, per l'annualità 2023, nel capitolo 10575/85 sull'Impegno di prenotazione del Quadro Economico n. P962 sub 1/2021;

Vista la delibera di Giunta n. 199 del 25/11/2021 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Richiamata la determinazione della Responsabile del settore Finanziario n. 1782 del 30/12/2022, con la quale è stato variato il Fondo Pluriennale Vincolato e agli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. b), d.Lgs. n. 267/2000), in capo al settore 6 - Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;

Dato atto che il Bilancio di previsione 2023/2025 è in fase di predisposizione, e che pertanto, ai sensi dell'art. 163 del TUEL, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della Contabilità Finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 7 del 25/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2021/2023 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2021/2023;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8, d.lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore;

dato atto che all'intervento di cui trattasi è stato assegnato il CUP: H41B19000160004 – CIG: Z9632218DC;

#### DETERMINA

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di aggiornare il calcolo della parcella relativa all'incarico di progettazione, coordinamento della sicurezza e Direzione Lavori affidato all'Ing. Marco Muscas, P.I. 02022570929;
- 3) di dare atto che:
  - ✓ l'importo contrattuale rideterminato è € 41.756,74, oltre cassa e IVA;
  - ✓ l'importo dell'impegno aggiuntivo per l'adeguamento della parcella è pertanto pari a € 7.587,16 oltre cassa e IVA, per complessivi € 9.626,58;
- 4) Di subimpegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:
  - € 9,626,58 (IVA e cassa inclusa), a favore della dell'ing. Marco Muscas P.I. 02022570929;
- 5) Di imputare le somme nel seguente modo:
  - € 9,626,58 (IVA e cassa inclusa) sulla prenotazione finanziata con FPV n. P962/2021 sub. 1, registrata sul capitolo 10575/85 del bilancio 2022/2024 annualità 2023;
- 6) Di trasmettere la presente determinazione alla Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ing. Giuseppe Pinna