



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 782

**in data** 29/06/2023

## OGGETTO:

Servizio di Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del CRE, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell'interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l'opera di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale": Revoca dell'affidamento disposto con determinazione n. 1680 del 29/12/2022 e contestuale nuovo affidamento. CIG 9436226C06.

ORIGINALE

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 31 del 28/07/2021 avente ad oggetto: “Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l’esercizio 2021 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del D. Lgs 267/2000” con la quale è stato disposto, tra gli altri, il finanziamento di €. 700.000,00 per i lavori di “Ampliamento del cimitero comunale” sul capitolo 11072/85 del Bilancio 2021/2023 - Annualità 2021;

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 33 del 28/07/2021 avente ad oggetto la variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e relativo elenco annuale all’interno della quale è stato inserito l’intervento di “Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale”;

Preso atto che, per l’intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H44E21002100004;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 163 del 12/10/2021 avente ad oggetto: Lavori di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale" - CUP H44E21002100004. Approvazione del Documento preliminare all'avvio della Progettazione (DPP);

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2022 avente ad oggetto: “Modifica n. 01 al "Programma biennale per l'acquisizione di servizi e forniture 2022/2023”, nella quale è ricompreso, all’interno della prima annualità, il servizio di “Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell’interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l’opera di “Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale”;

Considerato che:

- in data 12/05/2022, è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune l’Avviso Pubblico per l’acquisizione della manifestazione di interesse finalizzata all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, c. 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., dei servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura per la Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell’interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l’opera di “Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale”, con scadenza delle candidature il giorno 27/05/2022, alle ore 12:00;

- sono state acquisite le istanze di 15 soggetti di seguito indicati:

Mandatario

Arch. Cuccu Gabriele  
Officina 18  
Ing. Tronci Andrea  
Ing. Tuveri Raimondo  
Ing. Fiori Fiorenzo  
Ing. Ledda Alberto  
DP Consulting

Arch. Murgia Aron  
Sud Ovest Engineering  
Team Project Srl  
Dearis Srl  
Arch. Florio Domenico Alessandro  
Ing. Pisano Michele  
Ing. Antonello Secchi  
Ing. Masala Giovanni

Mediante verbale n. 1 del 06/10/2022, a seguito delle richieste di integrazioni e dell'acquisizione delle stesse, sono stati ritenute ammissibili le seguenti candidature:

1. RTP mandatario Tronci Andrea;
2. RTP mandatario Fiorenzo Fiori;
3. RTP mandatario ing. Ledda Alberto;
4. RTP mandatario arch. Murgia Aron;
5. RTP mandatario Sud Ovest Engineering;
6. RTP mandatario Dearis Srls;
7. RTP mandatario Arch. Florio Domenico Alessandro;
8. RTP mandatario ing. PisanoMichele;
9. RTP mandatario ing. Secchi Antonello;
10. RTP mandatario ing. Masala Giovanni;

Dato atto che:

- in data 24/10/2022 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO n. rfg 400306 fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 04/11/2022 alle ore 20:00 con importo a base d'asta € 97.683,00 (cassa inclusa) oltre IVA al 22%;

- nell'ambito della procedura sono stati inseriti i dieci operatori economici ammessi sulla base della manifestazione d'interesse e sono stati sorteggiati i cinque soggetti di seguito indicati:

- RTP mandatario ing. Fiorenzo Fiori
- RTP mandatario ing. Ledda Alberto
- RTP mandatario ing. Secchi Antonello;
- RTP mandatario Dearis Srls;
- RTP mandatario Sud Ovest Engineering;

- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risulta pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica dei professionisti sorteggiati ed invitati;

- i professionisti partecipanti risultano formalmente in regola con le autocertificazioni prodotte;

- mediante verbali n. 2 del 18/11/2022, n. 3 del 28/11/2022 e n. 4 del 05/12/2022 è stata completata la verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica con le seguenti risultanze:

Fornitore	Sconto proposto	Importo servizio cassa compresa senza IVA
RTP mandatario Dearis Srls	60,60%	€ 38.487,10
RTP mandatario ing. Ledda Alberto	42,548%	€ 56.120,84
RTP mandatario Fiorenzo Fiori	47,640%	€ 51.146,82
RTP mandatario ing. Secchi Antonello	35,77%	€ 62.741,79
RTP Sud Ovest Engineering Srl	45,555%	€ 53.183,51

Richiamata la Determinazione n. 1680 del 29/12/2022 avente ad oggetto l'aggiudicazione del servizio all'operatore economico RTP da costituire "DEARIS Srls, Dott. Geol. Pierpaolo Pili e Dott. Archeol. Salvatore Fadda," con sede in via Sandro Botticelli 126, 09045 Quartu Sant'Elena P.Iva 03677550927, che ha offerto un ribasso percentuale del 60,60%, sull'importo a base d'asta di € 97.683,00 (cassa inclusa) corrispondente ad un importo offerto pari a € 38.487,10, compresa cassa ed esclusa iva di legge, per un importo complessivo di € 46.954,26.

Dato atto che nei confronti dei componenti della RTP si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante l'acquisizione della seguente documentazione in corso di validità:

- consultazione, presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, di eventuali annotazioni nel casellario informatico nei confronti dei soggetti del costituendo raggruppamento: non risultano annotazioni;
- Durc – on line Prot. INAIL\_ 34658850 scadenza al 17/01/2023 relativo alla società Dearis srls: regolare;
- Durc – on line Prot. INPS\_32535852 scadenza al 29/12/2022 relativo all'archeologo Fadda Salvatore: regolare;
- certificato di regolarità contributiva Epap relativa al geologo Pierpaolo Pili (ns prot. n. 61251 del 16/12/2022) : regolare;
- Certificato di regolarità contributiva Inarcassa.2178367.15-12-2022 (ns prot. n. 61170 del 16/12/2022) relativo alla società Dearis srls;
- certificato camerale della società Dearis srls n. P V 6657548 del 15/12/2022 dal quale NON risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- certificato da parte dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari (registrato al prot. con n. 61804 in data 20/12/2022) in cui si attesta l'iscrizione nella sezione A Civile Ambientale, Industriale, Informazione, con il n. 5964;

- certificato da parte dell'Ordine dei geologi della Regione Sardegna (ns prot. n. 61399 del 19/12/2022) in cui si attesta l'iscrizione del geologo Pierpaolo Pili;

Considerato che la lettera di invito richiedeva al partecipante, in forma singola o consorzata, di trasmettere il curriculum professionale contenente l'esperienza maturata in servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento: medesima categoria o ID opera (E.11 grado complessiva 0.95 o superiore), o classe e categoria corrispondente secondo i vecchi riferimenti tariffari, per un importo di servizi espletati nel decennio precedente la pubblicazione della lettera di invito pari ad almeno € 70.596,95;

Preso atto che l'operatore economico RTP da costituire "*DEARIS Srls, Dott. Geol. Pierpaolo Pili e Dott. Archeol. Salvatore Fadda*" ha dichiarato, in sede di offerta, di aver espletato servizi analoghi per un importo di € 74.804,00, eseguiti presso:

- Ministero Cultura Segretariato Regionale della Sardegna, per un importo di € 21.153,00;
- RAS - Assessorato LL.PP. per un importo di € 11.545,00;
- Comune di Carloforte per un importo di € 22.666,00;
- Sinergy per un importo di € 21.153,00;

Dato atto che, a seguito della richiesta della verifica dei requisiti professionali attivata da questo Settore, sono pervenute le seguenti note:

- RAS - Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, nota ns prot. n. 7586 del 23/02/23, nella quale si attesta l'esecuzione di servizi da parte della Società Dearis srls per un importo di € 3.009,92.
- Comune di Carloforte, nota ns prot. 8809 del 03/03/23 nella quale si attesta l'esecuzione di servizi da parte della Società Dearis srls per un importo di € 18.839,11;
- Sinergy, nota ns prot. n. 13733 del 07/04/23 nella quale si attesta l'esecuzione di servizi da parte della Società Dearis srl per un importo di € 23.450,00;
- Ministero della Cultura Segretariato Regionale per la Sardegna, nota ns prot. n. 7586 del 23/02/23 nella quale si attesta l'esecuzione di servizi da parte della Società Dearis srls per un importo di € 12.975,69;

Dato atto che il riscontro della verifica dei requisiti professionali non ha dato esito positivo in quanto l'importo totale netto attestato nelle note sopra richiamate è risultato pari a € 58.274,72 e pertanto inferiore all'importo richiesto nella lettera di invito;

Ritenuto pertanto di procedere alla revoca dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. 1680 del 29/12/2022 per mancanza dei requisiti professionali richiesti e di procedere alla aggiudicazione al secondo classificato operatore economico RTP da costituire "*Ing. Fiorenzo Fiori, Geol. Iosto Lecca e Arch. Ivano Giovanni Massimo Luccherini*," con sede in via Francesco Salaris 17/F, 09128 Cagliari P.Iva 02402470922, che ha offerto un ribasso percentuale del 47,640%, sull'importo a base d'asta di € 97.683,00 (cassa inclusa) corrispondente ad un importo offerto pari a € 51.146,82, esclusa cassa ed esclusa iva di legge, per un importo complessivo di € 64.895,08.

CONSIDERATO CHE il costituendo raggruppamento ha trasmesso sulla piattaforma SardegnaCAT il patto di integrità ed il codice di comportamento, firmati per accettazione;

RISCONTRATA la regolarità formale della procedura eseguita, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., del servizio in oggetto all'operatore economico RTP da costituire "*Ing. Fiorenzo Fiori, Geol. Iosto Lecca e Arch. Ivano Giovanni Massimo Luccherini*," con sede in via Francesco Salaris 17/F, 09128 Cagliari P.Iva 02402470922;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*" trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante scrittura privata;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è 9436226C06;

Dato atto che l'assunzione dell'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs n. 118/2011 che introduce il principio della contabilità finanziaria potenziata;

Vista la determinazione n. 1782 del 30/12/2022 avente ad oggetto: "Variazione al Fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. b), d.Lgs. n. 267/2000)";

Visto il Decreto Sindacale n. 14 del 01/09/2022 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento sia in capo al rup (ing. Stefano Vizzarri) che al responsabile del settore (ing. Giuseppe Pinna);

Per le motivazioni esposte in premessa,

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di prendere atto delle note di riscontro ns prot. n. 7586 del 23/02/23, prot. n. 8809 del 03/03/23, prot. n. 13733 del 07/04/23 e prot. n. 20866 del 24/05/2023, materialmente allegate alla presente dalle quale si rileva l'assenza dei requisiti professionali dichiarati;
- Di revocare pertanto, sulla base di quanto sopra esposto, l'aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico RTP da costituire "*DEARIS Srls, Dott. Geol. Pierpaolo Pili e Dott. Archeol. Salvatore Fadda,*" disposta con Determinazione n. 1680 del 29/12/2022 per mancanza dei requisiti richiesti;
- Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., all'operatore economico RTP da costituire "*Ing. Fiorenzo Fiori, Geol. Iosto Lecca e Arch. Ivano Giovanni Massimo Luccherini,*" con sede in via Francesco Salaris 17/F, 09128 Cagliari P.Iva 02402470922, i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura inerenti la Progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione, misura e contabilità dei lavori, rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione, Indagini geologiche e geotecniche, verifica preventiva dell'interesse archeologico, frazionamenti ed aggiornamenti catastali per l'opera di "Ampliamento ed adeguamento del cimitero comunale", CUP H44E21002100004 che ha offerto un ribasso percentuale del 47,640%, sull'importo a base d'asta di € 97.683,00 (cassa inclusa) corrispondente ad un importo offerto pari a € 51.146,82, esclusa cassa ed esclusa iva di legge, per un importo complessivo di € 64.895,08;
- Di dare atto che l'aggiudicazione sarà efficace a seguito della verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante scrittura privata e che il soggetto aggiudicatario è tenuto al rispetto del patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta n. 192 del 13/12/2016 nonché alle disposizioni, in quanto applicabili, di cui al Codice di comportamento dell'Amministrazione Comunale di Sestu;
- Di dare atto che l'impegno di spesa in favore dell'operatore economico RTP da costituire "*Ing. Fiorenzo Fiori, Geol. Iosto Lecca e Arch. Ivano Giovanni Massimo Luccherini,*" con sede in via Francesco Salaris 17/F, 09128 Cagliari P.Iva 02402470922, pari a complessivi € 64.895,08, viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto e trova copertura finanziaria sulla

prenotazione P00001 sub. 1 a valere sul capitolo 11072/85 (Titolo 2, Missione 12, Programma 9, Macroaggregato 2) del bilancio 2023/2025 – Annualità 2023;

- Di dare, altresì, atto che:

- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefano Vizzarri;
- ◆ al progetto è stato assegnato il CUP H44E21002100004 ed il CIG 9436226C06;
- ◆ l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- ◆ il codice UFE che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica ZIA7TJ;
- ◆ ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Giuseppe Pinna