



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 157 del 28.09.2023

COPIA

Oggetto: Approvazione del documento di indirizzo della progettazione "DIP" relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola "San Salvatore" per la realizzazione della nuova mediateca comunale" CUP: H42B23003650004.

L'anno duemilaventitre il giorno ventotto del mese di settembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
SERRAU MARIO ALBERTO	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 12 del 07/07/2023 avente ad oggetto: Conferimento incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente;

premessi che:

- con Deliberazione della G.R. n. 20/23 del 30.06.2022 avente per oggetto "Indirizzi per l'attuazione e approvazione programma di spesa del fondo progettazione degli Enti locali. L.R. n. 3 del 9 marzo 2022 "Legge di stabilità 2022", art. 15, commi 1, 2 e 3" è stato assegnato al Comune di Sestu un contributo a titolo di fondo per la progettazione per l'annualità 2022 di € 411.950,93;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023, avente ad oggetto "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione 2023/2025 di cui all'art.175 c. 8 d.lgs 267/2000" si è proceduto tra l'altro al finanziamento, mediante somme derivanti dall'avanzo di amministrazione, dell'importo di € 700.000,00 per i lavori di completamento dell'edificio di via Donizetti (ex scuola materna San Salvatore) per la realizzazione della mediateca comunale;
- con Determinazione del responsabile del servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1162 del 27/09/2023 si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, individuando per l'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola "San Salvatore" per la realizzazione della nuova mediateca comunale" CUP: H42B23003650004 l'ing. Francesco D'Onofrio Istruttore direttivo Tecnico appartenente appartenente all'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione, facente parte del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;

Preso atto che:

- il costo totale dell'intervento è stimato preliminarmente in € 781.981,44, di cui € 490.000,00 per lavori ed € 291.981,44 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- l'importo per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo è stimato in € 113.255,82 oltre cassa e IVA, per complessivi € 143.698,98 è composto dalle seguenti voci:
 - € 64.613,37 per progetto di fattibilità tecnico economica e progetto esecutivo, oltre IVA e cassa per complessivi € 81.981,44;
 - € 48.642,45 per direzione lavori, coordinamento sicurezza e c.r.e., SCIA antincendio, oltre IVA e cassa per complessivi € 61.717,54;
- al finanziamento degli importi per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e per il progetto esecutivo per complessivi € 81.981,44 si farà fronte mediante i fondi iscritti in bilancio sul capitolo 771 sub 85 "Prestazioni Professionali Per studi di Progettazione - Fondo di Progettazione Enti locali Delibera RAS G.R. 20/23 (Avanzo Vincolato - Cap E. 713)" Titolo 1, Missione 1, Programma 6, Macroaggregato 3, del bilancio 2023/2025 annualità 2023;
- al finanziamento degli importi per la copertura del resto dell'intervento per complessivi € 700.000,00 si farà fronte mediante i fondi iscritti in bilancio sul capitolo 9637/85 "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO VIA DONIZZETTI (EX

SCUOLA MATERNA SAN SALVATORE) PER LA REALIZZAZIONE DELLA MEDIA-TECA COMUNALE (AVANZO AMMINISTRAZIONE)” Titolo 2, Missione 5, Programma 2, Macroaggregato 2, del bilancio 2023/2025 annualità 2023;

Dato atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H42B23003650004;

Considerato che deve essere avviata la procedura per l'affidamento dell'incarico professionale finalizzato alla definizione delle fasi progettuali di cui al disposto dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto necessario provvedere a predisporre il documento di indirizzo della progettazione di cui all'art. 41, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, con i contenuti definiti dall'allegato I.7 del medesimo Decreto;

Visto il documento di indirizzo della progettazione redatto dal RUP ai sensi della normativa sopra citata;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Viste:

- la deliberazione del consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);
- la deliberazione della giunta comunale n. 70 del 04/05/2023 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

Per le causali indicate in premessa:

DELIBERA

- 1) di approvare documento di indirizzo della progettazione relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola "San Salvatore" per la realizzazione della nuova mediateca comunale" CUP: H42B23003650004, il cui costo è stimato preliminarmente in € 781.981,44, di cui € 490.000,00 per lavori ed € 291.981,44 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- 2) di dare atto che:
 - al finanziamento degli importi per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica e per il progetto esecutivo per complessivi € 81.981,44 si farà fronte mediante i fondi iscritti in bilancio sul capitolo 771 sub 85 "Prestazioni Professionali Per studi di Progettazione - Fondo di Progettazione Enti locali Delibera RAS G.R.

20/23 (Avanzo Vincolato - Cap E. 713)” Titolo 1, Missione 1, Programma 6, Macroaggregato 3, del bilancio 2023/2025 annualità 2023;

- al finanziamento degli importi per la copertura del resto dell'intervento per complessivi € 700.000,00 si farà fronte mediante i fondi iscritti in bilancio sul capitolo 9637/85 “LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO VIA DONIZZETTI (EX SCUOLA MATERNA SAN SALVATORE) PER LA REALIZZAZIONE DELLA MEDIA-TECA COMUNALE (AVANZO AMMINISTRAZIONE)” Titolo 2, Missione 5, Programma 2, Macroaggregato 2, del bilancio 2023/2025 annualità 2023;

- 3) di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici dell'attuazione degli atti necessari e successivi alla presente deliberazione;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Approvazione del documento di indirizzo della progettazione "DIP" relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola "San Salvatore" per la realizzazione della nuova mediateca comunale" CUP: H42B23003650004.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 28.09.2023

IL RESPONSABILE

F.to Giuseppe PINNA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Sestu, 28.09.2023

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Alessandra SORCE



COMUNE DI SESTU

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 157 del 28/09/2023

OGGETTO:

Approvazione del documento di indirizzo della progettazione "DIP" relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dell'ex scuola "San Salvatore" per la realizzazione della nuova mediateca comunale" CUP: H42B23003650004.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO
IL SINDACO
F.to **SECCI MARIA PAOLA**

FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **MARCELLO MARCO**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Sestu, Li 02/10/2023