



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1870

in data 27/12/2023

OGGETTO:

Lavori di manutenzione della Bia Marginarbu. CUP: H47H23002120006. CIG: A03B04F574. Affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 e assunzione dell'impegno di spesa in favore della società SITECO srl, per incentivo delle funzioni tecniche e per contributo ANAC

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dato atto che:

- il Comune di Sestu detiene un rilevante patrimonio di strade rurali;
- al fine di conseguire un progressivo abbattimento dei costi annuali di manutenzione ordinaria, è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere ad una serie di interventi di manutenzione straordinaria di tale patrimonio immobiliare individuando volta per volta i tratti di viabilità che per ubicazione, estensione ed interesse collettivo risultano maggiormente funzionali al raggiungimento dell'obiettivo fissato;
- all'interno del patrimonio delle strade rurali la Giunta Comunale, attraverso l'Assessore Competente, ha individuato la strada comunale detta "Bia Marginarbu" quale prossimo oggetto di lavori di manutenzione straordinaria;
- con provvedimento del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1437 del 15.11.2023, i Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi all'intervento denominato: Lavori di manutenzione della Bia Marginarbu. CIG: Z633D25326, sono stati affidati alla RTP costituita dal Geom. Antonio Casu e dal Geom. Ignazio Murgia per un importo netto presunto dei servizi pari ad Euro 7.496,43 oltre oneri;

Viste le note prot. 54039, 54045 e 54056 del 06.12.2023 con le quali il RTP ha trasmesso gli elaborati relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento rubricato: Lavori di Manutenzione della Bia Marginarbu;

Dato atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte e del ribasso offerto in sede di affidamento dai professionisti come da determina n. 1437 del 15.11.2023, il costo totale dell'opera risulta rideterminato in Euro 119.911,01 di cui Euro 85.000,00 per lavori, Euro 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 32.911,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO				
a	Lavori		€ 85.000,00	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.000,00	
c	Sommano			€ 87.000,00

d	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
d1	Per I.V.A. al 22% su "c"		€ 19.140,00		
d2	Spese tecniche progettazione, compresa Cassa e IVA		€ 3.243,09		
d3	Spese tecniche fase di esecuzione, compresa Cassa e IVA		€ 6.359,84		
d4	Incentivo per funzioni tecniche		€ 1.740,00		
d5	Spese ANAC e pubblicità		€ 35,00		
d6	Gestione delle interferenze		€ 1.000,00		
d7	Imprevisti e Revisione prezzi ex art. 60 D.Lgs. 36/2023		€ 1.393,08		
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale				€ 32.911,01
	Importo complessivo				€ 119.911,01

Dato atto che la Stazione Appaltante ha individuato i costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta in misura pari a € 3.261,60 e che la quota di lavori su cui applicare il ribasso d'asta in misura pari a € 81.738,40;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Preso atto che:

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

- ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, sono state individuate le seguenti categorie di lavori:

Categoria	%	Complessivo (€)	Di cui lavori (€)	Di cui oneri per la sicurezza (€)
OG 3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	100	87.000,00	85.000,00	2.000,00

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione preventiva di una determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 del medesimo articolo, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto:

- delle disposizioni contenute nell'articolo 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti ANAC, individua il comune di Sestu con qualificazione SF1 (qualificazione di terzo livello senza limiti di importo per servizi e forniture) con decorrenza dal 03/07/2023;
- che sussistono pertanto le condizioni di cui al comma 2 dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023, considerato che il comune di Sestu è qualificato, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a), per servizi e forniture senza limiti di importo;

Considerato che:

- la Regione Sardegna con L.R. n. 2/2007 art 9, come modificato dall'art. 1, comma 9, della L.R. 3/2008 ha istituito il mercato elettronico denominato SardegnaCat, il cui funzionamento è disciplinato dalla direttiva generale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014 (allegato 1), ove viene data facoltà anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Sestu ha aderito al SardegnaCAT mediante la registrazione e l'abilitazione di diversi punti istruttori e punti ordinanti;

Ritenuto:

1. di poter ricorrere all'affidamento diretto, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante invio di una richiesta di offerta da espletare sulla piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT;
2. di assumere quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare all'elenco prezzi unitari;

Vista la documentazione predisposta per la richiesta di offerta (lettera d'invito a presentare offerta e documentazione allegata) e ritenuta la stessa adeguata allo scopo;

Dato atto che:

- in data 13/12/2023 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO rfq_425252, invitando a presentare offerta le società:
 - SITECO srl CF 00208320911 - P.Iva 01354070920, sede legale a Cagliari in Via Fonseca n. 27;
 - Sardavie srl – P.Iva 03878010929, sede legale a Cagliari in Viale Bonaria n. 66;
- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione del 18/12/2023, è pervenuta l'offerta presentata dalla sola società SITECO srl CF 00208320911 - P.Iva 01354070920, la quale ha offerto il ribasso del 29,40% (ventinove virgola quaranta per cento) sull'importo dei lavori posto a base di offerta di € 81.738,40 corrispondente a un prezzo per i lavori pari a € 57.707,31 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00 e ai costi della manodopera anch'essi non soggetti a ribasso e pari ad € 3.261,60 per complessivi € 62.968,91 oltre IVA di legge;

Ritenuto di prendere atto delle risultanze del verbale di gara rfq_425252 generato sul portale CAT Sardegna;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Considerato che la verifica dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 è soddisfatta dalla documentazione acquisita dall'operatore economico, idonea e sufficiente a garantire il possesso dei requisiti per l'intero valore dell'appalto;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla società SITECO srl CF 00208320911 - P.I-va 01354070920, sede legale a Cagliari in Via Fonseca n. 27;

Dato atto che nei confronti della SITECO srl CF 00208320911 - P.Iva 01354070920, sede legale a Cagliari in Via Fonseca n. 27 si è proceduto ad attivare la fase di verifica dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- 10921950 Casellario Informativo ANAC;
- 10921951 Visura al registro delle imprese;
- 10921988 Certificato anagrafe sanzioni amm.ne dipendenti da reato;
- 10922194 Comunicazione Antimafia;
- 10922205 Certificato del casellario giudiziario;
- 10922225 Comunicazione Regolarità fiscale;
- DURC regolare prot. INPS_37830074 del 29.09.2023 ed esito regolare; scadenza al 27.01.2024;

Considerato che al soggetto invitato a formulare il preventivo sono stati trasmessi sulla piattaforma Sardegna CAT, oltre alla documentazione tecnica, anche il patto di integrità ed il codice di comportamento, acquisiti unitamente all'offerta dopo esser stati controfirmati dal medesimo operatore economico;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e, quindi, all'affida-

mento del servizio in oggetto alla SITECO srl CF 00208320911 - P.Iva 01354070920, sede legale a Cagliari in Via Fonseca n. 27;

Precisato che:

- in applicazione dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still";
- in applicazione dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) così come attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Atteso corruzione, è stata conseguita l'attribuzione del Codice Identificativo Gara CIG A03B04F574; che, dalla registrazione dell'intervento in oggetto sul sito Internet dell'Autorità Nazionale Anti

Vista:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30/11/2023 avente oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 01/08/2023 è stato approvato, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO);

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07.07.2023 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 07.07.2023;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, c.8, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto:

- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;
- il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 comma lett. a) del D.lgs. 36/2023, i Lavori di manutenzione della Bia Marginarbu. CUP: H47H23002120006. CIG: A03B04F574, alla SITECO srl CF 00208320911 - P.Iva 01354070920, sede legale a Cagliari in Via Fonseca n. 27,

la quale ha offerto il ribasso del 29,40% (ventinove virgola quaranta per cento) sull'importo dei lavori posto a base di offerta di € 81.738,40 corrispondente a un prezzo per i lavori pari a € 57.707,31 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00 e ai costi della manodopera anch'essi non soggetti a ribasso e pari ad € 3.261,60 per complessivi € 62.968,91 oltre IVA di legge;

Di dare atto che:

- in applicazione dell'art. 55 comma 2 del D.lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still";
- in applicazione dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali, oltre a quelle previste nel capitolato d'oneri firmato per accettazione dall'affidatario in sede di partecipazione alla procedura selettiva:

- luogo di svolgimento: Territorio Comunale – Sestu – Via Marginarbu;
- termini e modalità per l'esecuzione dell'appalto: inizio immediato dalla trasmissione del presente atto all'aggiudicatario e modalità di esecuzione secondo quanto stabilito nel capitolato d'oneri e nella documentazione tecnica inviati in sede di RdO sul CatSardegna;
- corrispettivo: € 62.968,91 (escluso dell'IVA di legge al 22%);
- termini di pagamento: 30 gg. data fattura;
- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata;
- assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
- si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
- prende atto che:

a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane SpA, costituisce causa di risoluzione del contratto;

b) nel caso di “cessione dei crediti”, i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul “conto corrente dedicato”;

c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;

Di dare atto che l'affidamento in oggetto è contraddistinto dal codice identificativo di gara CIG A03B04F574;

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011 sul bilancio pluriennale 2023 – 2025 – annualità 2023 ed esigibilità nell'anno dell'impegno:

- la somma di € 76.822,07 a favore della SITECO srl CF 00208320911 - P.Iva 01354070920, sede legale a Cagliari in Via Fonseca n. 27, secondo il seguente schema:
 - Capitolo di Uscita 11677/0 anno 2023 per Euro 68.640,16;
 - Capitolo di Uscita 11887/0 anno 2023 per Euro 8.181,91;
- la somma di € 35,00 quale contributo previsto dall'articolo 1, comma 65, della Legge n. 266/2005 e della deliberazione Anac n. 621 del 20.12.2022, a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), avente sede legale a Roma in Via Minghetti n. 10, (CF n. 97584460584), a valere sul Capitolo di Uscita 11887/0 anno 2023;
- la somma di € 1.740,00 quale incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, a valere sul Capitolo di Uscita 11887/0 anno 2023;

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna