

COMUNE DI SESTU

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Repertorio n. _____

Contratto di appalto per l'affidamento del "Servizio di igiene urbana ambientale (Servizio di raccolta e trasporto dei RU classificato come "Verde" ai sensi dei criteri del D.M. del 13/02/2014)", della durata di 7 anni" - CIG: 841600208F

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi addì ___ del mese di _____ in Sestu e nella residenza comunale, sita in via Scipione, n. 1;

Avanti a me Dott./Dott.ssa _____, Segretario Generale, per legge autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali è parte il Comune, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si sono costituiti i Signori:

- da una parte l'Ing. Tommaso Boscu, nato a Cagliari, il 25.01.1977 (C.F. BSCTMS77A25B354K), Responsabile dei Servizi tecnologici, Manutenzioni e Ambiente del Comune di Sestu, il quale agisce in nome e per conto del Comune, ove domicilia per ragioni d'ufficio che rappresenta in forza del decreto sindacale n. 13 del 27 dicembre 2018, avente codice fiscale 80004890929, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

- dall'altra, _____, nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via _____, ___ (C.F: _____), il/la quale interviene al presente atto, in qualità di legale rappresentante della ditta _____, con sede legale in _____, P.IVA n. _____, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di _____ al

numero Repertorio economico amministrativo _____ che nel contesto

dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io

Segretario rogante sono personalmente certo, con questo atto convengono

quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N. 106 del 09/07/2020 è stato

approvato, in via definitiva, il progetto del "Servizio di igiene urbana

ambientale (Servizio di raccolta e trasporto dei RU classificato come "Verde"

ai sensi dei criteri del D.M. del 13/02/2014)", della durata di 7 anni", per un

importo complessivo pari a € 15.503.406,77, di cui € 114.947,91 per oneri

legati alla sicurezza, importi comprensivi dei servizi opzionali e della

eventuale proroga tecnica di 6 mesi;

- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica,

Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi tecnologici n. _____ del

_____ si indiceva una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n.

50/2016, per l'affidamento del "Servizio di igiene urbana ambientale (Servizio

di raccolta e trasporto dei RU classificato come "Verde" ai sensi dei criteri del

D.M. del 13/02/2014)", della durata di 7 anni" - CIG: 841600208F per

l'importo complessivo di € 15.503.406,77, di cui € 114.947,91 non soggetti a

ribasso d'asta, per gli oneri della sicurezza, importi comprensivi dei servizi

opzionali e della eventuale proroga tecnica di 6 mesi;

- con determinazione del Responsabile del Settore n. ___ del _____ si

è proceduto ad aggiudicare il servizio in favore della ditta _____ con

sede legale in _____ Via _____, n. __, per un importo di €

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto del contratto.

Il Comune, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore che, come sopra costituito, accetta, l'esecuzione del "Servizio di igiene urbana ambientale (Servizio di raccolta e trasporto dei RU classificato come "Verde" ai sensi dei criteri del D.M. del 13/02/2014)", della durata di 7 anni" da eseguirsi sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle norme, patti e condizioni risultanti dalle disposizioni del presente contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto e vengono allo stesso materialmente allegati:

- il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati **(All.1)**;
- l'offerta tecnica **(All.2)**;
- l'offerta economica **(All. 3)**;

Costituiscono inoltre parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, che le parti dichiarano di conoscere, di aver sottoscritto per integrale accettazione e che sono conservati presso la Segreteria:

- il documento unico valutazione rischi da interferenze – D.U.V.R.I;
- dal Piano Operativo della Sicurezza;
- dal Patto di Integrità dei contratti pubblici;

Ad ogni effetto di legge il presente contratto è identificato dal seguente CIG:
841600208F.

Articolo 2 – Importo del contratto

L'importo del contratto è stabilito in € _____ (_____) così

composto:

Importo netto del servizio € _____

Oneri per la sicurezza € _____

Articolo 3 – Cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha presentato apposita garanzia fideiussoria mediante polizza assicurativa numero _____ emessa in data _____ dalla _____ per l'importo di € _____. Le parti prendono atto che la predetta polizza prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a seguito di richiesta del Comune.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'importo della suddetta cauzione è stato determinato con l'applicazione della riduzione del 50%, rispetto alla misura fissata dall'art. 103 del d. Lgs. 50/2016 in quanto l'Appaltatore è in possesso della certificazione di cui all'articolo 84, comma 4, lett.c) dello stesso decreto, come risulta dalla copia conforme all'originale del certificato di qualità n. _____ rilasciato dalla _____ di _____, con scadenza il _____;

Le parti danno atto che la suddetta certificazione è stata presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

La predetta cauzione resterà vincolata fino alla scadenza dell'intero periodo di durata dell'appalto dopo che sia stato accertato il regolare soddisfacimento

degli obblighi contrattuali.

Nel caso di inadempienze contrattuali, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà assegnato se il Comune avrà dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 4 - Responsabilità verso terzi e assicurazione

A garanzia degli obblighi prescritti dall'art. 28 del capitolato speciale d'appalto l'appaltatore ha presentato polizza R.C.T. - R.C.O. n. _____ emessa da _____ il _____, con copertura assicurativa sino al _____ con un massimale di € 5.000.000,00 per sinistro. Ha inoltre provveduto alle normali assicurazioni R.C. per automezzi e motocicli per un massimale di almeno € 1.000.000,00 (un milione) per ciascun mezzo.

Articolo 5 – Esecuzione anticipata del servizio

Il Comune e l'appaltatore dichiarano che il servizio oggetto del presente contratto è stato avviato a far data dal _____ e dunque nelle more della stipula del contratto al fine di garantire la gestione del servizio così come risulta dal verbale sottoscritto in data _____.

Articolo 6 - Durata dell'appalto e modalità di esecuzione

Il servizio avrà la durata di sette anni decorrenti dal _____, data del verbale di consegna.

L'esecuzione del servizio è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni, norme, condizioni patti e modalità dedotti e risultanti dai documenti citati nel precedente articolo 1. L'appaltatore non può introdurre variazioni o addizioni di sorta al servizio assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto da parte del direttore dell'esecuzione, conseguente

ad atto esecutivo a norma di legge.

Articolo 7 – Penali

Qualora fossero rilevate inadempienze rispetto a quanto previsto da norme di legge e dal presente contratto si procederà all'applicazione degli artt. 20 e 23 del capitolato speciale d'appalto. Per l'applicazione delle disposizioni contenute nel presente articolo, l'Amministrazione potrà rivalersi su eventuali crediti dell'appaltatore, nonché sulla cauzione, senza bisogno di diffide o di formalità di sorta. Nel caso che le inadempienze dell'appaltatore siano tali da pregiudicare la continuità del servizio, il Responsabile del servizio potrà determinare la risoluzione del contratto.

Articolo 8 – Cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico.

E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di legge vigenti. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Articolo 9 – Risoluzione del contratto

Il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti dalla legge e dall'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 10 – Controlli

La stazione appaltante nominerà un Direttore dell'esecuzione del contratto al fine di monitorare il servizio nella fase esecutiva nelle modalità stabilite

dall'articolo 10 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 11 - Pagamenti

Ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'appalto, il canone annuo verrà corrisposto dall'Amministrazione comunale, in rate mensili posticipate, da pagarsi entro 30 giorni dalla data della Certificazione di regolare esecuzione dei servizi da parte del Direttore dell'Esecuzione del contratto per il controllo e la verifica a livello comunale del corretto svolgimento del servizio.

Il pagamento rimane subordinato all'acquisizione del "documento unico di regolarità contributiva" (DURC) il quale certifica l'adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi ai versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi all'INPS, all'INAIL ed alle casse edili. I pagamenti dovuti all'appaltatore saranno disposti presso la tesoreria comunale, "Banco di Sardegna" Agenzia di Sestu osservando le modalità che verranno comunicate al Settore Finanziario dell'Ente.

Articolo 12 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento del proprio subappaltatore e/o subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le Parti, ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della legge n. 136/2010, stabiliscono che il presente contratto è sottoposto alla clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi

del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie.

L'appaltatore prende atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG) attribuito dall'ANAC.

Art.13 – Clausola sociale

L'appaltatore si impegna al rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, secondo quanto previsto all'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 14 – Norme a tutela dei lavoratori

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, nonché a rispettare tutti gli adempimenti retributivi, assicurativi e previdenziali così come previsto dall'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore è responsabile in rapporto al Comune dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dal Comune o ad esso segnalato dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata.

A tal fine, il Comune procederà, a norma dell'art. 30 comma 5bis, alla detrazione dello 0,5% (zero virgola cinque per cento) sui pagamenti delle fatture in corso di esecuzione, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate sarà effettuato in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte del Comune della verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Per le detrazioni o sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezioni al Comune, né ha titolo a risarcimento di danni.

Articolo 15 – Norme di sicurezza

L'appaltatore si impegna alla integrale osservanza delle disposizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro contenute, in particolare, nel D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 così come modificato con il D.Lgs. 3 agosto 2009 n. 106 nonché di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

Si dà atto che l'Appaltatore ha provveduto a redigere e consegnare il Piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 17 del D. Lgs 81/08 e ss.mm.ii che fa parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Le gravi o ripetute violazioni del piano stesso da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Il Comune, come sopra rappresentato, dà atto che si è provveduto a redigere il "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" (DUVRI) di cui all'art.26, comma 3, del D.Lgs. n.81/2008, come modificato dal D.Lgs. 03.08.2009, n. 106, in quanto ricorrono i presupposti previsti dalla legge.

Articolo 16- Domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore dichiara di eleggere il suo domicilio presso la Casa Comunale del Comune di Sestu, ubicata in via Scipione, n. 1.

Articolo 17 – Controversie.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, saranno devolute alla competenza esclusiva del foro di Cagliari.

Articolo 18 – Trattamento dei dati personali

Il Comune, ai sensi del Regolamento (UE) N. 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 19 – Codice di comportamento dipendenti pubblici

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza delle norme contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu pubblicato sul Sito istituzionale – Sezione Amministrazione Trasparente e di assumere conseguentemente l'obbligo del suo pieno rispetto in proprio e dei propri collaboratori a qualsiasi titolo. L'appaltatore prende atto che la violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento determina la risoluzione del contratto.

Articolo 20 - Rispetto Patto di integrità contratti pubblici

L'appaltatore si impegna alla integrale osservanza del Patto di integrità in materia di contratti pubblici che fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 21 – Spese contrattuali

Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico dell'Appaltatore.

Articolo 22 – Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 23 – Registrazione

Le parti dichiarano, ai fini fiscali, che il servizio dedotto nel presente contratto è soggetto al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa. Il presente atto è esente da bollo ai sensi dell'art.27-bis così come aggiunto dall'articolo 17, comma 1 del D.Lgs. 04/12/1997 n. 460 della tabella allegata al D.P.R. 26.10.72 n. 642.

Il presente atto è stato redatto, da persona di mia fiducia, su supporto informatico e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti che lo approvano e lo sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82 del 07.03.2005 la cui validità è stata da me ufficiale rogante verificata.

Le Parti dichiarano di conoscere il contenuto degli allegati, mi esonerano dalla lettura degli stessi.

Questo atto occupa numero di 12 facciate sin qui.

L'IMPRESA: _____ - f.to digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: _____ -f.to digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE: _____ -f.to digitalmente